**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Город Орёл 22 мая 2017 года

 **Дата и место проведения публичных слушаний:**

19 мая 2017 г., малый зал администрации Железнодорожного района города Орла (пер. Трамвайный, 1)

**Публичные слушания назначены:**

Постановлением мэра города Орла от 04 мая 2017 года № 62-П.

**Вопросы, рассмотренные на публичных слушаниях:**

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - индивидуальный жилой дом (код 1.110), площадью
407 кв. м с кадастровым номером 57:25:0030704:13 по ул. Грузовой, 34, принадлежащего Васину Владимиру Николаевичу, на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права от 06 мая 2006 года
57АА 409274).

 2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома, в части:

 - отступов от границ земельного участка с восточной стороны на расстоянии 2 м, с западной стороны на расстоянии 2 м, с южной стороны на расстоянии 3 м;

 - ширины участка по уличному фронту менее 25 метров (13 м);

- площади земельного участка менее 800 кв. м (407 кв. м);

В публичных слушаниях приняло участие 3 человека.

Участники публичных слушаний не возражали против предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка
и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства
на земельном участке по адресу: город Орел, ул. Грузовая, 34.

**Выводы:**

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросам предоставления разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка
и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства - индивидуальный жилой дом по ул. Грузовой, 34 проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением
«О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла
в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения порассматриваемым вопросам.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке города, первый заместитель главы

администрации города Орла А.С. Муромский

Главный специалист сектора градостроительных

планов, отклонений и организации публичных

процедур Л. А. Шлыкова