**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «29» июля 2019 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома (код 1.110) на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0030928:5, площадью 524 кв. м, местоположением: г. Орел, ул. Андриабужная, 63, в части:**

**- минимальных отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны на расстоянии 2,3 м, с юго-западной стороны на расстоянии 0 м, с юго-восточной стороны на расстоянии 1,2 м;**

**- максимального процента застройки более 40 % (46,6%)»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление мэра города Орла от 11.07.2019 г. № 184–П**

Количество участников публичных слушаний:  **3 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «25» июля 2019 года № 125**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1. | **Не поступало** | **Не поступало** |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1. | **Не поступало** | **Не поступало** |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома (код 1.110) на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0030928:5, площадью 524 кв. м, местоположением: г. Орел, ул. Андриабужная, 63, в части:

- минимальных отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны на расстоянии 2,3 м, с юго-западной стороны на расстоянии 0 м, с юго-восточной стороны на расстоянии 1,2 м;

- максимального процента застройки более 40 % (46,6%) проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения по рассматриваемому вопросу.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке города Орла, первый заместитель главы

администрации города Орла О.В. Минкин

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Л.А. Шлыкова