



**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

2 ноября 2017г
г. Орёл

№ 01-22/37

О разработке проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орел» Орловской области

Рассмотрев обращение ЗАО «Центр», руководствуясь статьями 24, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить ЗАО «Центр» подготовить проекты внесения изменений (далее также – Проекты) в:
 - 1.1 Генеральный план городского округа «Город Орел» в части установления функциональной зоны делового, общественного и коммерческого назначения в границах земельного участка с кадастровым номером 57:25:0010316:0109, расположенного по адресу: г. Орел, ул. Полесская, 28д;
 - 1.2 Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орел» в части изменения территориальной зоны П-4 – зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности на зону О-1 – зона делового, общественного и коммерческого назначения, а также сокращения санитарно-защитных зон в границах данного земельного участка;
2. Отделу территориального планирования и градостроительного зонирования Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области:
 - 2.1. Обеспечить подготовку технических заданий на разработку Проектов (приложение 1);

2.2. Выполнить проверку Проектов на соответствие требованиям статей 24, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и требованиям технических регламентов;

2.3. Направить в Управление пресс-службы, связей с общественностью и аналитической работы Департамента внутренней политики и развития местного самоуправления Орловской области сообщение о принятии решения по подготовке Проектов для публикации в газете «Орловская Правда», а также разместить в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

И. о. начальника Управления
градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области



В. С. Миронов