**Оповещение о начале публичных слушаний**

от «20» июля 2022 г. № 31

Администрация города Орла, в лице комиссии по землепользованию и застройке города Орла, оповещает о начале публичных слушаний по проекту:

**«Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0030519:55 площадью 788 кв. м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел,
ул. Грузовая, 75, в части :**

**- минимальных отступов от границ земельного участка с восточной стороны на расстоянии 3 м;**

**- минимального отступа от красной линии менее 3 м (1,5 м).**

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

**Постановление Мэра города Орла от 19.07.2022 г. № 39**

Перечень информационных материалов к указанному проекту:

- схематическое изображение планируемого к строительству объекта капительного строительства на земельном участке.

Сроки проведения публичных слушаний по проекту:

с «22» июля 2022 г. по «11» августа 2022 г.

Порядок проведения ПС включает:

Экспозиция (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится по адресу:

*Пролетарская гора, д. 7; Управление градостроительства администрации города Орла.*

Дата открытия экспозиции (экспозиций) «22» июля 2022 г.

Срок проведения экспозиции (экспозиций):

с «22» июля 2022 г. по «11» августа 2022 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций):

Вторник, среда, четверг с 9.00 час. до 13.00 час., с 14.00 час. до 18.00 час.

Участники публичных слушаний вносят предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в срок: с «22» июля 2022 г. по «11» августа 2022 г. в форме:

1) письменной или устной форме в ходе проведения непосредственного обсуждения на публичных слушаниях;

2) письменной форме в адрес Комиссии;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Наименование официального сайта, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:

[*www.orel-adm.ru*](http://www.orel-adm.ru) *в блоке «Городская деятельность», раздел «Градостроительство и землепользование» - «Публичные слушания».*

Дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на указанном официальном сайте: «22» июля 2022 г.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: **11.08.2022 г., 16 час. 00 мин., в градостроительном зале управления градостроительства администрации г. Орла (г. Орел,
ул. Пролетарская гора, 7)**

Контактный номер телефона для получения справки по вопросам, связанным с проведением процедуры публичных слушаний:
+7 (4862) 76 43 52.

Исполняющий обязанности

начальника управления градостроительства

администрации города Орла М.В. Родштейн

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Ю.В. Быковская