



**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

302021 Россия, Орловская область, г.Орел,
пл. Ленина, д.1

Телефон: (4862)59-83-19
факс: (4862)59-83-19
architect@adm.orel.ru

Заключение

**по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала
57:25:0010135 в г. Орёл Орловской области**

Статус земельного участка, наличие обременений:

Территория проекта межевания расположена в кадастровом квартале 57:25:0010135.

Цель проекта – установление красных линий по ул. Грибоедова г. Орёл.

Генплан (функциональное зонирование, транспортная схема):

В соответствии с Картой планируемого размещения автомобильных дорог Генерального плана городского округа «Город Орел» ул. Грибоедова является улицей в жилой застройке.

Согласно таблице 11.2 СП 42.13330.2016 для улиц в зонах жилой застройки ширина полосы движения составляет 3,0-3,5 м, число полос движения (суммарно в двух направлениях) предусмотрено 2-4, наименьшая ширина пешеходной части тротуара 2,0 м.

Ширина профиля в красных линиях, устанавливаемых проектом межевания территории – 12,0 м.

Параметры элементов автодороги	
Категория	IV
Общее число полос движения, шт.	2,0
Ширина полосы движения, м	3,0
Ширина обочины, м	3,0

Наличие разработанных ППТ и ПМТ:

В отношении данной территории ППТ и ПМТ не разрабатывался.

Вывод:

1. Направить в орган местного самоуправления для организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.
2. Решение об утверждении проекта межевания территории принять по итогам публичных слушаний или общественных обсуждений.

И. о. начальника Управления
- главного архитектора
Орловской области

В. С. Миронов