**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

 **от «23» января 2023 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Проект межевания территории, ограниченной земельными участками с кадастровыми номерами 57:25:0021301:298, 57:25:0021301:32, 57:25:0021301:33, 57:25:0021301:52, местоположением: г. Орел,
ул. Машиностроительная»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление Мэра города Орла от 26.12.2022 г. № 84**

Количество участников публичных слушаний: **4 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «19» января 2023 года № 4**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1 | Согласования с энергоснабжающими организациями в проекте межевания территории имеются. | Принять к сведению высказанное. |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1 | Мы обращались в Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области за выдачей технического задания на разработку проекта межевания территории и получили ответ о том, что уже подготовлен проект приказа о принятии решения о подготовке проекта межевания территории в кадастровом квартале 57:25:0021301 и направлен на согласование в орлан местного самоуправления. В этой связи, Управление посчитало нецелесообразным разработку проекта межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021301:148 с землями, государственная собственность на которые не разграничена. Просим внести отдельным этапом данное предложение в рассматриваемый проект. Земли необходимы для организации парковочных мест. | Учесть высказанное замечание.Рассматриваемый проект межевания территории был опубликован в газете «Орловская городская газета», а также на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет. Ввиду того, что предлагаемые изменения по перераспределению земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021301:148 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, не были опубликованы, и участники публичных слушаний не имели возможности внести свои предложения и замечания, рекомендуем обратиться заинтересованному лицу в Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области за выдачей технического задания на разработку проекта межевания территории после утверждения рассматриваемого проекта. |

1. Публичные слушания в городе Орле по проекту межевания территории, ограниченной земельными участками с кадастровыми номерами 57:25:0021301:298, 57:25:0021301:32, 57:25:0021301:33, 57:25:0021301:52, местоположением: г. Орел, ул. Машиностроительная проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. В ходе публичных слушаний были заданы вопросы, высказаны замечания, возражения участников публичных слушаний.

3. Рекомендовать Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области утвердить проект межевания территории, ограниченной земельными участками с кадастровыми номерами 57:25:0021301:298, 57:25:0021301:32, 57:25:0021301:33, 57:25:0021301:52, местоположением: г. Орел, ул. Машиностроительная.

4. В случае утверждения проекта межевания территории ограниченной земельными участками с кадастровыми номерами 57:25:0021301:298, 57:25:0021301:32, 57:25:0021301:33, 57:25:0021301:52, местоположением:
г. Орел, ул. Машиностроительная, направить его копию на бумажном носителе в администрацию города Орла для хранения в техническом архиве

Заместитель председателя Комиссии

по землепользованию и застройке города Орла,

начальник управления градостроительства

(главный архитектор) администрации города Орла В.В. Плотников

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Ю.В. Быковская