



**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

18 октября 2017 г.
г. Орёл

№ *01-22/35*

О разработке проектов внесения изменений в Генеральный план
и Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орёл»

Рассмотрев обращение И. М. Теплова, руководствуясь статьями 24, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», на основании решения комиссии по землепользованию и застройке Орловской области (протокол № 32 от 6 сентября 2017 года), п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить И. М. Теплову подготовить проекты внесения изменений (далее также – Проекты) в:

1.1 Генеральный план городского округа «Город Орёл» в части установления функциональной зоны инженерных и транспортных инфраструктур в границах земельного участка с кадастровым номером 57:25:0010316:677 и отображения расчетной санитарно-защитной зоны от рассматриваемой территории;

1.2 Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орёл» в части изменения территориальной зоны П-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности) на зону Т-3 (зона объектов транспортной инфраструктуры) в границах рассматриваемой территории и отображения расчетной санитарно-защитной зоны.

2. Отделу территориального планирования и градостроительного зонирования Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области:

2.1. Обеспечить подготовку технических заданий на разработку Проектов (приложение 1);

2.2. Выполнить проверку Проектов на соответствие требованиям статей 24, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и требованиям технических регламентов;

2.3. Направить в Управление пресс-службы, связей с общественностью и аналитической работы Департамента внутренней политики и развития местного самоуправления Орловской области сообщение о принятии решения по подготовке Проектов для публикации в газете «Орловская Правда», а также разместить в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

И. о. начальника Управления
градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области



В. С. Миронов