***Проект решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства***

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального

строительства на земельном участке с кадастровым номером

57:25:0031006:355 по ул. Рабочий городок, д. 47 в городе Орле

 Рассмотрев обращения Тупиковой Е.С., Тупикова А.Н., Тупиковой И.Н., Тупиковой В.Н., Тупиковой О.Н., Клюевой М.Р., заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года, рекомендации комиссии
по землепользованию и застройке города Орла, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19 ноября 2021 г.
№ КУВИ-002/2021-153971747, руководствуясь статьями 39, 40, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 года № 279
«Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», на основании Закона Орловской области от 20 декабря 2019 года № 2441-ОЗ
«О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30 октября 2008 года № 38/616-ГС, **администрация города Орла постановляет:**

1. Предоставить разрешения на земельный участок с кадастровым номером 57:25:0031006:355, площадью 706 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Рабочий городок,
д. 47, принадлежащий Тупиковой Елене Сергеевне, Тупикову Александру Николаевичу, Тупиковой Ирине Николаевне, Тупиковой Варваре Николаевне, Тупиковой Ольге Николаевне, Клюевой Марии Романовне на праве общей долевой собственности:

1.1. На условно разрешенный вид использования земельного участка - «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).

1.2. На отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны на расстоянии 3 м.

 2. Управлению градостроительства администрации города Орла
(В.В. Плотников) направить настоящее постановление для размещения
в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

 3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла
(И.Е. Башкатова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить
на первого заместителя Мэра города Орла О.В. Минкина.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин