**Оповещение о начале публичных слушаний**

от «06 июня» 2019 г. № 97

Администрация города Орла, в лице комиссии по землепользованию и застройке города Орла, оповещает о начале публичных слушаний по проекту:

**«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – объекта торговли, общественного питания, рассчитанного на средний поток посетителей (от 150 до 500 кв. м общей площади) (код – 4.120 согласно ПЗЗ) (детское кафе на площади «Юность») на земельном участке с кадастровым номером: 57:25:0030506:722, местоположением: г. Орел, ул. Московская, в части:**

**- минимальной площади земельного участка 412 кв. м (по ПЗЗ для зоны Ж-1 800 кв. м);**

**- ширины участка по уличному фронту 24 м (по ПЗЗ для зоны Ж-1 25 м);**

**- минимального отступа от красной линии 0 м (по ПЗЗ для зоны Ж-1 3 м);**

**- минимальных отступов от границ земельного участка с северо-восточной стороны на расстоянии 0 м, с северо-западной стороны на расстоянии 0 м, с юго-восточной стороны на расстоянии 0 м, с юго-западной стороны на расстоянии 0 м (по ПЗЗ для зоны Ж-1 6 м);**

**- максимального процента застройки 100 % (по ПЗЗ для зоны Ж-1 60 %)»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

**Постановление Мэра города Орла от 06.06.2019 г. № 173 -П**

Перечень информационных материалов к указанному проекту:

- заключение Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области;

Сроки проведения публичных слушаний по проекту:

с «07» июня 2019 г. по «20» июня 2019 г.

Порядок проведения ПС включает:

Экспозиция (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится по адресу:

*Пролетарская гора, д. 7; Управление градостроительства администрации города Орла.*

Дата открытия экспозиции (экспозиций) «07» июня 2019 г.

Срок проведения экспозиции (экспозиций):

с «07» июня 2019 г. по «20» июня 2019 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций):

Вторник, среда, четверг с 9.00 час. до 13.00 час. с 14.00 час. до 18.00 час.

Участники публичных слушаний вносят предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в срок: с «07» июня 2019 г. по «20» июня 2019 г. в форме:

1) письменной или устной форме в ходе проведения непосредственного обсуждения на публичных слушаниях;

2) письменной форме в адрес Комиссии;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Наименование официального сайта, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:

[*www.orel-adm.ru*](http://www.orel-adm.ru) *в блоке «Градостроительное землепользование», раздел «Публичные слушания».*

Дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на указанном официальном сайте: «07» июня 2019 г.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: **20.06.2019 г., 17 час. 00 мин., в малом зале администрации г. Орла (г. Орел, ул. Пролетарская гора, 1)**

Контактный номер телефона для получения справки по вопросам, связанным с проведением процедуры публичных слушаний: 76 43 52.

Председатель комиссии О.В. Минкин

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Л.А. Шлыкова