

Ведомость координат характерных точек земельного участка

Площадь земельного участка 1 106 кв. м		
№	X	Y
1	356149.18	106106.58
3	356160.28	106106.58
2	356162.04	106106.58
3	356122.67	106106.58
4	356106.58	106106.58



Условные обозначения

	— граница земельного участка		границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (отсутствуют)
	— точки границ земельного участка		— границы публичных сервитутов (отсутствуют)
	— красные линии (отсутствуют)		— точки подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (отсутствуют)
	— номера объектов капитального строительства (отсутствуют)		— охранная зона сетей электроснабжения
	— место допустимого размещения объектов		— охранная зона сети связи
	— границы зоны с особыми условиями использования территории		— санитарно-защитная зона (см. ситуационный план)
	— границы зоны с особыми условиями использования территории линии электропередачи "ВЛ-6 кВ Ф-543 ПС Железнодорожная" на территории г. Орла Орловской области		
	— охранная зона воздушной ЛЭП-110 отпайка к ПС Железнодорожная		
	— охранная зона объектов электроэнергетики "наружные сети электроснабжения центральной базы Орловской УМГ"		

Примечание

Согласно пункту 5.2 СанПиН 2.2.1/2.1.8.563-01 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" в санитарно-защитной зоне допускается размещать: объекты фармацевтических предприятий; склады сырья фармацевтических предприятий; объекты промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водоподготовки для подготовки и хранения питьевой воды, не оказывающей негативного влияния на качество продукции.

Примечание

Согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений.

ть координат
ых точек границ
ного участка

ельного участка 06 кв. м	
	У
18	1292452.69
28	1292465.84
04	1292467.92
37	1292504.40
58	1292492.62

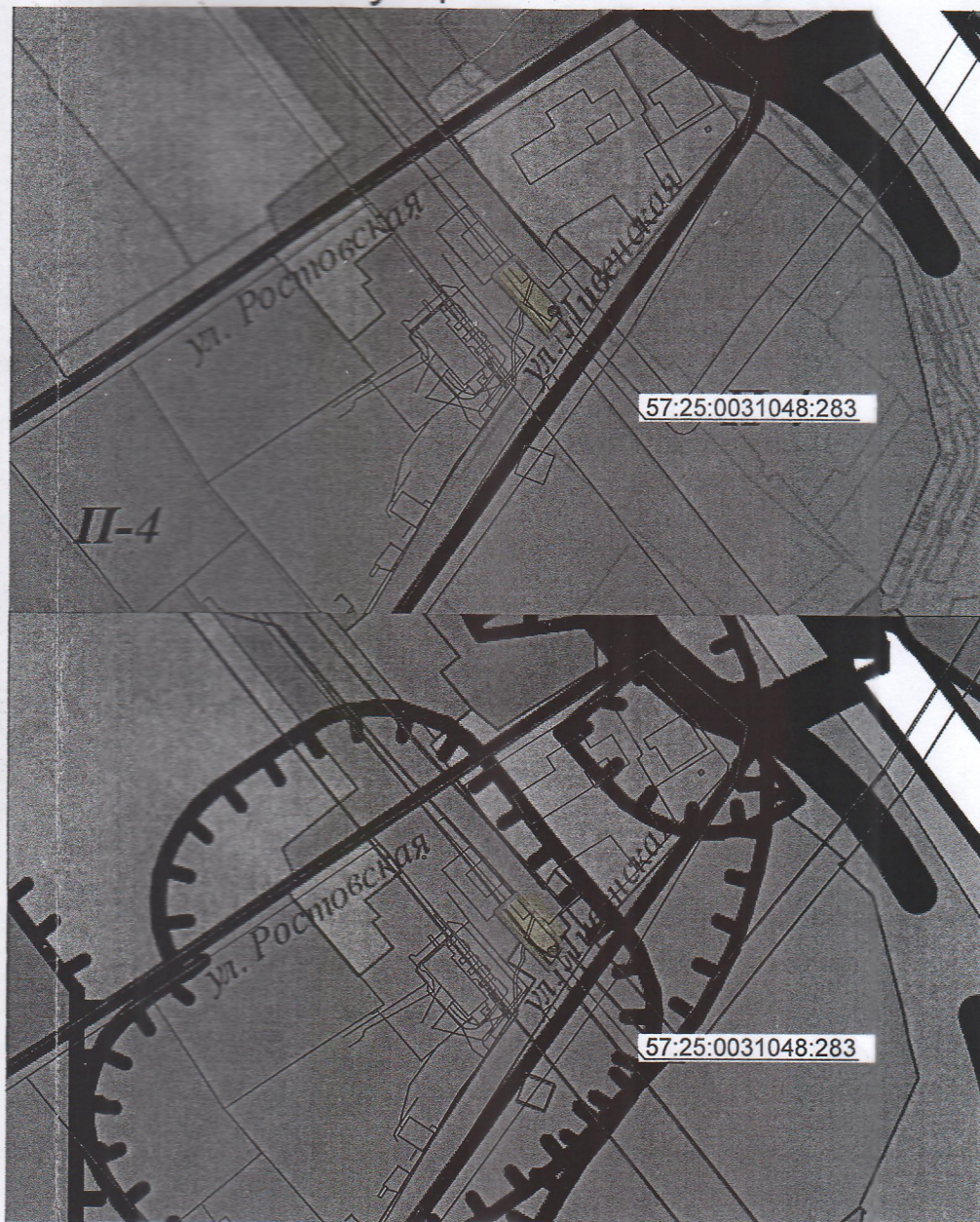
мечание

ИН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-ная классификация предприятий, ов" в санитарно-защитной зоне не объекты по производству лекарственных средств и (или) ды сырья и полупродуктов для ятий; объекты пищевых отраслей склады продовольственного сырья тексы водопроводных сооружений я питьевой воды, которые могут ции.

льного
с
по
ствуют)
в

сетям
ечения

Ситуационный план б/м



Примечание

Обеспечить сохранность существующих и (или) вынос в границах участка инженерных сетей.

Примечание

Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства должны осуществляться с соблюдением градостроительных, пожарных и иных действующих технических регламентов, норм и правил.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 57:25:0031048:283 - 1 106 кв. м

Управление градостроительства, архитектуры
и землеустройства Орловской области

овления
частков,
совании
ный

Зам.нач.Управления Нач.отд. документации по планировке территории Исполнитель		Анненкова Н. М.	Чертеж градостроительного плана земельного участка по адресу: Орловская область, городской округ город Орёл, город Орёл, улица Ливенская, земельный участок 76г	Масштаб	Лист	Листов
		Бондарева Е. Н.				
		Гольцова М. А.				