



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЕЛ»**

---

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ОРЕЛ»  
НА ПЕРИОД ДО 2035 ГОДА  
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)**

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**ГЛАВА 16. РЕЕСТР ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

2025 г.

## **СОСТАВ ДОКУМЕНТА**

**Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения, являющиеся ее неотъемлемой частью, включают следующие главы:**

ГЛАВА 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

ГЛАВА 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

ГЛАВА 3. Электронная модель системы теплоснабжения МО «ГОРОД ОРЁЛ»

ГЛАВА 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

ГЛАВА 5. Мастер-план развития системы теплоснабжения МО «ГОРОД ОРЁЛ»

ГЛАВА 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах

ГЛАВА 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

ГЛАВА 8. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

ГЛАВА 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

ГЛАВА 10. Перспективные топливные балансы

ГЛАВА 11. Оценка надежности теплоснабжения

ГЛАВА 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

ГЛАВА 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения МО «ГОРОД ОРЁЛ»

ГЛАВА 14. Ценовые (тарифные) последствия

ГЛАВА 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций

ГЛАВА 16. Реестр проектов схемы теплоснабжения

ГЛАВА 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения

ГЛАВА 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной схеме теплоснабжения

ГЛАВА 19. Оценка экологической безопасности теплоснабжения

## Оглавление

16. РЕЕСТР ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....	4
16.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и модернизации источников тепловой энергии .....	4
16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и модернизации тепловых сетей и сооружений на них .....	9
16.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций) .....	23

## **16. РЕЕСТР ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

### **16.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и модернизации источников тепловой энергии**

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии приведен в Книге 7. В данном разделе, в таблице 16.1.1, представлен перечень мероприятий по приоритетному Варианту 1 мастер-плана с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций.

В соответствии с Методическими указаниями по разработке Схем теплоснабжения, структура необходимых инвестиций должна состоять из сформированных уникальных номеров мероприятий (проектов) по каждой теплоснабжающей, теплосетевой организации, функционирующей в зоне деятельности ЕТО, в следующем порядке:

XXX.XX.XX.XXX, где:

- первые три значащих цифры (XXX.), отражают номер ЕТО. Номер зоны деятельности ЕТО определяется на основе Главы 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»;
- вторые две значащих цифры (.XX.), отражают номер группы проектов в составе ЕТО (01 – источники);
- третьи две значащих цифры (.XX.), отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО;
- четвертые три значащих цифры (.XXX), отражают номер проекта в составе ЕТО;

Реестр мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии (мощности), включенных в Схему теплоснабжения представлен ниже:

- для организаций, применяющих общепринятую систему налогообложения, в ценах на дату реализации, без НДС;
- для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения, в ценах на дату реализации (НДС не начисляется).

Таблица 16.1.1 - Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии в ценах на дату реализации, тыс. руб. (без НДС).

Уникальный номер мероприятия	Описание мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Группа проектов 001.01.00.000 Филиала АО «РИР Энерго» - «Орловская генерация»</b>												
Всего стоимость проектов		128 486	124 258	130 535	135 756	136 142	429 098	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом		128 486	252 744	383 279	519 035	655 177	1 084 275	1 084 275	1 084 275	1 084 275	1 084 275	1 084 275
<b>Подгруппа проектов 001.01.01.000 "Реконструкция и модернизация источников теплоснабжения"</b>												
Всего стоимость проектов		128 486	124 258	130 535	135 756	136 142	429 098	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом		128 486	252 744	383 279	519 035	655 177	1 084 275	1 084 275	1 084 275	1 084 275	1 084 275	1 084 275
001.01.01.001	Модернизация распределительных устройств ГРУ-6кВ 1 и 2 СШ, СБРУ-6кВ, 0,4кВ гидроузла, Орловская ТЭЦ	91 836	124 258									
001.01.01.002	Модернизация питательного насосного агрегата ПЭН-11 энергоблока №3, Орловская ТЭЦ	36 650										
001.01.01.003	Техническое перевооружение здания части среднего давления с демонтажем аварийной части, Орловская ТЭЦ (ЗиС по Приказу №187)			130 535	135 756	136 142						
001.01.01.004	Техническое перевооружение турбоагрегата Т-100/120-130-5 ст. №7, Орловская ТЭЦ						30 637					
001.01.01.005	Техническое перевооружение турбоагрегата Т-100/120-130-4 ст. №6, Орловская ТЭЦ						37 071					
001.01.01.006	Реконструкция газохода водогрейных котлов с монтажом дымососов уходящих газов, Орловская ТЭЦ						49 572					
001.01.01.007	Техническое перевооружение: паропровод энергоблока №2, Орловская ТЭЦ						114 500					
001.01.01.008	Модернизация градирни №3, Орловская ТЭЦ						71 250					

001.01.01.009	Устройство станции умягчения воды, Орловская ТЭЦ						10 980					
001.01.01.010	Техническое перевооружение гидроузла, Орловская ТЭЦ						52 130					
001.01.01.011	Модернизация щитов управления оперативного персонала, Орловская ТЭЦ						26 324					
001.01.01.012	Техническое перевооружение водогрейных котлов с заменой поверхностей нагрева, Орловская ТЭЦ						36 634					
<b>Группа проектов 002.01.00.000 АО "Орелгортеплоэнерго"</b>												
Всего стоимость проектов		50 529	22 600	58 481	10 374	11 777	37 235	90 390	5 737	52 653	9 173	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом		50 529	73 128	131 609	141 983	153 760	190 996	281 386	287 123	339 776	348 950	348 950
<b>Подгруппа проектов 002.01.01.000 "Реконструкция и модернизация источников теплоснабжения"</b>												
Всего стоимость проектов		30 739	1 447	13 024	0	0	0	0	2 449	22 043	0	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом		30 739	32 186	45 210	45 210	45 210	45 210	45 210	47 659	69 702	69 702	69 702
002.01.01.001	Комплексная реконструкция котельной по ул. Авиационная, 1 с увеличением установленной мощности	30 739										
002.01.01.002	Комплексная реконструкция котельной пер. Шпагатный, 92 с увеличением установленной мощности		1 447	13 024								
002.01.01.003	Комплексная реконструкция котельной по ул. Тульская, 24а с увеличением установленной мощности								2 449	22 043		
<b>Подгруппа проектов 002.01.02.000 "Техническое перевооружение источников тепловой энергии для снятия имеющегося дефицита тепловой мощности"</b>												
Всего стоимость проектов		19 790	21 152	45 457	10 374	11 777	37 235	90 390	3 288	30 611	9 173	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом		19 790	40 942	86 399	96 773	108 550	145 786	236 176	239 464	270 074	279 248	279 248
002.01.02.004	Проведение работ по снятию дефицита тепловой мощности котельной ул. Кромская, 7а(909кв)	17 988										

002.01.02.005	Проведение работ по снятию дефицита тепловой мощности котельной ул. Матросова, 46б						3 142	28 280				
002.01.02.006	Проведение работ по снятию дефицита тепловой мощности котельной пер. Ботанический, 2а	1 802	16 218									
002.01.02.007	Проведение работ по снятию дефицита тепловой мощности котельной ул. Калинина, 6б		3 248	29 233								
002.01.02.008	Проведение работ по снятию дефицита тепловой мощности котельной ул. Карачевская, 29а						1 695	15 258				
002.01.02.009	Проведение работ по снятию дефицита тепловой мощности котельной пер.Карачевский, 23а			520	4 677							
002.01.02.010	Проведение работ по снятию дефицита тепловой мощности котельной ул. Комсомольская,185а						754	6 787				
002.01.02.011	Проведение работ по снятию дефицита тепловой мощности котельной ул. Красина, 6а				703	6 324						
002.01.02.012	Проведение работ по снятию дефицита тепловой мощности котельной ул. Кромская, 7а(908кв)					3 021	27 192					
002.01.02.013	Проведение работ по снятию дефицита тепловой мощности котельной ул. Латышских стрелков, 37а						4 326	38 934				

002.01.02.014	Проведение работ по снятию дефицита тепловой мощности котельной ш. Наугорское, 27								569	5 122		
002.01.02.015	Проведение работ по снятию дефицита тепловой мощности котельной ул. Абрамова-Соколова, 76б			525	4 724							
002.01.02.016	Проведение работ по снятию дефицита тепловой мощности котельной ул. Паровозная, 64б								2 719	24 470		
002.01.02.017	Проведение работ по снятию дефицита тепловой мощности котельной ул. Лесная, 9а				270	2 432						
002.01.02.018	Проведение работ по снятию дефицита тепловой мощности котельной ул. Студенческая, 2а		407	3 665								
002.01.02.019	Проведение работ по снятию дефицита тепловой мощности котельной ул. Силикатная, 28а									1 019	9 173	
002.01.02.020	Проведение работ по снятию дефицита тепловой мощности котельной пер. Огородный, 7а						126	1 131				
002.01.02.021	Проведение работ по снятию дефицита тепловой мощности котельной ул. Комсомольская, 206а		1 279	11 513								



## **16.2.Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и модернизации тепловых сетей и сооружений на них**

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них приведен в Главе 8. В данном разделе, в таблице 16.2.1, представлен перечень мероприятий по приоритетному Варианту 1 мастер-плана с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций.

В соответствии с Методическими указаниями по разработке Схем теплоснабжения, структура необходимых инвестиций должна состоять из сформированных уникальных номеров мероприятий (проектов) по каждой теплоснабжающей, теплосетевой организации, функционирующей в зоне деятельности ЕТО, в следующем порядке:

XXX.XX.XX.XXX, где:

- первые три значащих цифры (XXX.), отражают номер ЕТО. Номер зоны деятельности ЕТО определяется на основе Главы 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»;
- вторые две значащих цифры (.XX.), отражают номер группы проектов в составе ЕТО (02 - тепловые сети);
- третьи две значащих цифры (.XX.), отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО;
- четвертые три значащих цифры (.XXX), отражают номер проекта в составе ЕТО;

Реестр мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии (мощности), включенных в Схему теплоснабжения представлен ниже:

- для организаций, применяющих общепринятую систему налогообложения, в ценах на дату реализации, без НДС;
- для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения, в ценах на дату реализации (НДС не начисляется).

Таблица 16.2.1 - Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них в ценах на дату реализации, тыс. руб. (без НДС).

Уникальный номер мероприятия	Описание мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Группа проектов 001.02.00.000 Филиала АО «РИР Энерго» - "Орловская генерация"</b>												
Всего стоимость проектов		461 951	271 733	595 734	885 099	342 632	547 818	167 403	51 458	43 217	47 659	24 351
Всего стоимость проектов накопленным итогом		461 951	733 684	1 329 418	2 214 518	2 557 150	3 104 968	3 272 371	3 323 830	3 367 047	3 414 705	3 439 056
<b>Подгруппа проектов 001.02.01.000 "Реконструкция тепловых сетей и сооружений на них для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей"</b>												
Всего стоимость проектов		444 237	225 085	495 213	554 968	231 731	252 808	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом		444 237	669 322	1 164 535	1 719 503	1 951 235	2 204 043	2 204 043	2 204 043	2 204 043	2 204 043	2 204 043
001.02.01.013	Модернизация подземного канального участка тепломagистрал и №2 по ул. 60 летия Октябpя между ТК-206 и ТК-206В Ду800мм и Ду1000мм, ТС Орел	74 691										
001.02.01.014	Модернизация подземного канального участка тепломagистрал и №2 по ул. 60 летия Октябpя между ТК-205а и ТК-206 Ду800мм и Ду1000мм, ТС Орел	1 040	33 477									
001.02.01.015	Модернизация подземного канального участка тепломagистрал и №2 по ул. 60 летия Октябpя между ТК-206е и ТК-208 Ду800мм и Ду1000мм, ТС Орел	2 857	81 881									
001.02.01.016	Модернизация подземного канального участка тепломagистрал и №4 по ул. 2 Курская между ТК-462 и ТК-463 Ду400мм, ТС Орел	10 068										
001.02.01.017	Модернизация подземного канального участка квартальной тепловой сети Советского района от ТК-294 и до территории школы №21 Ду250мм, ТС Орел	40 772										
001.02.01.018	Модернизация подземного канального участка квартальной тепловой сети Советского района пер. Почтовый между ТК 243-10 до ЦТП пер. Почтовый, 8а Ду200мм, ТС Орел	29 816	11 827									

Уникальный номер мероприятия	Описание мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
001.02.01.019	Модернизация тепловой изоляции надземных участков тепловых сетей г. Орла	39 419										
001.02.01.020	Модернизация подземного канального участка квартальной тепловой сети Железнодорожного района ул. Новосильская, 27 между ТК-460 и У460-4 Ду150мм и Ду80мм, ТС Орел		2 221	32 352	31 978							
001.02.01.021	Модернизация надземного участка тепломагистрали №3 по ул. Раздольная между УТ-333 и УТ-334 Ду300мм, ТС Орел			42 912								
001.02.01.022	Модернизация подземного участка тепломагистрали №4 по ул. Левый берег реки Оки между ТК-429 и ТК-430 Ду600мм, ТС Орел			65 212								
001.02.01.023	Модернизация подземного канального участка тепломагистрали №4 по ул. Черкасская между ТК-430 и ТК-432 Ду600мм, ТС Орел			2 236	43 265							
001.02.01.024	Модернизация подземного канального участка тепломагистрали №2 по ул. С. Шаумяна между ТК-250 и ТК-253а Ду600мм и Ду500мм, ТС Орел			2 451	73 396							
001.02.01.025	Модернизация подземного участка тепломагистрали №2 по пер. Ипподромный между ТК-220 и ТК-221а Ду400 мм, ТС Орел				770	24 628						
001.02.01.026	Модернизация подземного канального участка квартальной тепловой сети Северного района ул. Маринченко, 20 между К 324А-14 и К 325-1 Ду150мм и Ду200мм, ТС Орел				17 022	34 717						
001.02.01.027	Модернизация подземного участка тепломагистрали №2 по Наугорскому шоссе между ТК-221А и ТК-221Б Ду400 мм, ТС Орел					28 944						

Уникальный номер мероприятия	Описание мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
001.02.01.028	Реконструкция подземного участка тепломагистрали №1 по ул. Московская между ТК-102Б и ТК-105 Ду300мм и Ду250мм, ТС Орел					39 661						
001.02.01.029	Модернизация подземного участка тепломагистрали №3 по Московское шоссе между ТК-305С и ТК-305Е 2Ду300мм, ТС Орел					28 783	65 362					
001.02.01.030	Модернизация подземного канального участка квартальной тепловой сети Заводского района ул. Левый берег реки Оки Ду200мм, Ду150мм, ТС Орел						62 325					
001.02.01.031	Модернизация надземного участка тепломагистра №2 через р. Оку от гидроузла ПП «Орловская ТЭЦ» (УТ ТЭЦ 2-6) до левого берега р. Оки Ду1000мм и 2Ду800мм, ТС Орел			10 000	80 000	40 000	30 000					
001.02.01.032	Приобретение спецавтотехники для ремонтов и обслуживания тепловых сетей, ТС Орел			20 000	25 000	10 000						
001.02.01.033	Внедрение систем автоматического погодного регулирования на центральных тепловых пунктах г. Орла, ТС Орел	28 484	18 628	14 763								
001.02.01.034	Техническое перевооружение зданий центральных тепловых пунктов г. Орла, ТС Орел	26 613	12 627									
001.02.01.035	Внедрение системы первичной деспетчиризации на центральных тепловых пунктах г. Орла, ТС Орел	5 643	10 000	20 000	25 000	25 000	25 000					
001.02.01.036	Модернизация системы подачи ГВС на центральных тепловых пунктах г. Орла, ТС Орел			7 000			70 122					
001.02.01.037	Реконструкция участка тепломагистрали по ул. 60 летия Октября				82 534							

Уникальный номер мероприятия	Описание мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
001.02.01.038	Реконструкция участка тепломагистралей по Наугорское шоссе		35 106									
001.02.01.039	Реконструкция подземного участка тепломагистралей №2 по пер. Ипподромный между ТК 216 и ТК-220	55 896										
001.02.01.040	Реконструкция подземного участка тепломагистралей №2 по ул. 7 Ноября между ТК-268 и ТК-272	76 891										
001.02.01.041	Реконструкция участка тепломагистралей по ул. С. Шаумяна				89 121							
001.02.01.042	Реконструкция участка тепломагистралей по ул. Космонавтов				86 881							
001.02.01.043	Реконструкция надземного участка тепломагистралей №3 по ул. Космонавтов между УТ-312 и УТ-312а			90 167								
001.02.01.044	Реконструкция подземного участка тепломагистралей №3 по ул. Космонавтов между ТК-323 и переходом на надземную прокладку			39 745								
001.02.01.045	Реконструкция участка тепломагистралей по ул. Левый берег реки Оки			148 376								
001.02.01.046	Реконструкция надземного участка тепломагистралей №4 по ул. Н.Дубровинского между УТ-425 и ТК-451а	52 047										
001.02.01.047	Реконструкция участка тепломагистралей по ул. Московская		19 319									
<b>Подгруппа проектов 001.02.02.000 "Строительство тепловых сетей и сооружений на них для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"</b>												
Всего стоимость проектов		13 800	23 823	90 066	112 958	99 399	278 781	167 403	51 458	43 217	47 659	24 351
Всего стоимость проектов накопленным итогом		13 800	37 622	127 688	240 646	340 045	618 826	786 229	837 688	880 905	928 564	952 914
001.02.02.048	Многоквартирный жилой дом, возводимый на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0030717:932 по адресу: г. Орел, ул. Старо-Московская			11 194								

Уникальный номер мероприятия	Описание мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
001.02.02.049	теплоснабжение объекта капитального строительства "строительство поликлиники БУЗ Орловской области "Поликлиника №1" планируемого к строительству на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0031401:3У2.			923								
001.02.02.050	теплоснабжение объекта капитального строительства Многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Орел, ул. Раздольная, д.11а в границах земельного участка с кадастровым номером 57:25:0000000:138 (взамен ранее выданных ТУ №08/22 от 22.09.2022г.).	8 664										
001.02.02.051	подключение теплоснабжения объекта "Здание центра управления ФКУ Упрдор Москва-Харьков планируемого к строительству по адресу: г. Орел, ул. Полесская, д.20 на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0010402:1000.			8 290								
001.02.02.052	Комплексное развитие территории жилой застройки в Железнодорожном и Северном районах муниципального образования «Город Орёл», ограниченной улицами Северной, Раздольной, Гайдара, границей муниципального образования «Город Орёл»			13 633	68 096	70 345	124 385	105 976	21 852	19 690	938	1 754

Уникальный номер мероприятия	Описание мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
001.02.02.053	на подключение теплоснабжения многоквартирного жилого дома, размещаемого на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0040217:1507 (1 этап строительства); многоквартирного жилого дома, размещаемого на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0000000:6412 (2 этап строительства); многоквартирного жилого дома, размещаемого на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0040217:1508 (3 этап строительства) по адресу: Орловская область, г. Орел, пер. Межевой.				19 137							
001.02.02.054	на подключение теплоснабжения многоквартирного жилого дома, планируемого к строительству по адресу: РФ, Орловская область, г. Орел, ул. Кузнецова, з/у 1 (кадастровый номер земельного участка 57:25:0040227:44).		12 468									
001.02.02.055	на подключение теплоснабжения объекта «Школа в 795 квартале г. Орла». (взамен ранее выданных ТУ №14/23 исх. №935-29-сн/3342-882.2 от 28.09.2023г)				1 901							

Уникальный номер мероприятия	Описание мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
001.02.02.056	на подключение теплоснабжения объекта «Общеобразовательная школа на 1225 мест по адресу: ул. Родзевича-Белевича, 15, мкрн. №8 в г. Орле Орловской области» планируемого к строительству на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0040323:2943 (взамен ранее выданных ТУ №13/23)			43 392								
001.02.02.057	Многоэтажное и среднетажное жилищное строительство Квартал, ограниченный улицами Коммуны, Максима Горького, 60-летия Октября				2 514							
001.02.02.058	Многоэтажное и среднетажное жилищное строительство Квартал, ограниченный улицами 60-летия Октября, Максима Горького									3 733	3 733	3 733
001.02.02.059	Многоэтажное и среднетажное жилищное строительство Квартал, ограниченный улицами: ул. Орловских Партизан-Московское шоссе						8 124					
001.02.02.060	Многоэтажное, среднетажное и малоэтажное жилищное строительство Квартал, ограниченный улицами: Московское шоссе-Михалицына-железнодорожная ветка				1 579							
001.02.02.061	Многоэтажное и среднетажное жилищное строительство Территория в границах квартала, ограниченного пер. Артельный, ул. Михалицына, ш. Московское					13 282						
001.02.02.062	Строительство детского сада в районе ул. Севастопольская – ул. Гайдара									4 743		
001.02.02.063	Строительство детского сада на 480 мест (2 этажа) в районе				2 241							



Уникальный номер мероприятия	Описание мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	наб. Дубровинского, ул. Новосильская – ул. 3-я Курская											
001.02.02.064	Строительство детского сада на 320 мест (2 этажа) в районе наб. Дубровинского, ул. Новосильская – ул. 3-я Курская					2 036						
001.02.02.065	Строительство детского сада на 120 мест в районе ул. Михалицина – ул. Детская						1 935					
001.02.02.066	Строительство детского сада на 280 мест в районе пер. Космонавтов – ул. Михалицына					1 733						
001.02.02.067	Строительство детского сада на 250 мест в районе ул. Михалицына – Московское шоссе					3 752						
001.02.02.068	Строительство детского сада на 320 мест (2 этажа) в районе ул. Максима Горького – ул. Карьерная					2 485						
001.02.02.069	Строительство 2 школ на 660 мест (3 этажа) в районе ул. Железнодорожная – ул. Грузовая – ул. Московская					4 102						
001.02.02.070	Строительство школы в районе пер. Космонавтов – ул. Михалицына					1 664						
001.02.02.071	Строительство школы на 650 учащихся (2 этажа) в районе ул. Максима Горького – ул. Карьерная									5 343		
001.02.02.072	Размещение учреждений культурно-досугового типа в составе торгово-развлекательного комплекса (включая физкультурно-оздоровительный комплекс) в районе ул. Грузовая – ул. Московская				1 889							
001.02.02.073	Строительство объекта спорта при МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 13 имени Героя Советского Союза А. П. Маресьева» города Орла302038,				1 428							

Уникальный номер мероприятия	Описание мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Орловская область, г. Орел, ул. Рощинская, д. 33											
001.02.02.074	Строительство гостиничного комплекса «Южный» и торгового комплекса в районе железнодорожного Вокзала «Орел»							2 848				
001.02.02.075	Строительство гостиницы в районе ул. Михалицына – пер. Артельный			9 411								
001.02.02.076	Технологическое присоединение объектов 13 микрорайона						138 097	55 508	28 027	6 271	42 988	13 610
<b>Подгруппа проектов 001.02.03.000 "Реконструкция тепловых сетей и сооружений на них для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"</b>												
Всего стоимость проектов		0	0	10 455	209 273	11 502	16 229	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом		0	0	10 455	219 728	231 230	247 459	247 459	247 459	247 459	247 459	247 459
001.02.03.077	Реконструкция участка тепломатриалы №1-4 от ТК - 105 до ТК - 107					11 502						
001.02.03.078	Реконструкция участка тепломатриалы №1-4 от ТК - 411 до УТ - 413А				21 404							
001.02.03.079	Реконструкция участка тепломатриалы №2 от ТК - 206 до к206-2			10 455								
001.02.03.080	Реконструкция участка тепломатриалы №3 от УТ - 316В до 316В/62						16 229					
001.02.03.081	Реконструкция участка тепломатриалы №5 от ТЭЦ до ТК-1				187 868							
<b>Подгруппа проектов 001.02.04.000 "Строительство тепловых сетей и сооружений на них для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных"</b>												
Всего стоимость проектов		3 914	22 825	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом		3 914	3 914	37 258	149 167	217 213	360 437	360 437	360 437	360 437	360 437	360 437
001.02.04.082	Переключение котельной по ул. Пролетарская гора, 1 на нагрузку Орловская ТЭЦ	3 914	22 825									

Уникальный номер мероприятия	Описание мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Группа проектов 002.02.00.000 АО "ТСК Орел"</b>												
Всего стоимость проектов		0	2 724	3 463	2 782	4 065	4 554	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом		0	2 724	6 187	8 969	13 034	17 589	17 589	17 589	17 589	17 589	17 589
<b>Подгруппа проектов 002.02.01.000 "Реконструкция тепловых сетей и сооружений на них для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей"</b>												
Всего стоимость проектов		0	2 724	3 463	2 782	4 065	4 554	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом		0	2 724	6 187	8 969	13 034	17 589	17 589	17 589	17 589	17 589	17 589
002.02.01.01	Реконструкция теплосети с местоположением (РФ Орловская область, р-н Орловский с/п Платоновское, село Старцево, ул. Колледжская, д. 2 к ЦТП (кад.№ 57:10:1660101:1386)		2 724									
002.02.01.02	Реконструкция наружной теплотрассы от ЦТП (местоположение: РФ Орловская область, р-н Орловский, с/п Платоновское, село Старцево, ул. Колледжская, д. 2 (Орловский МО) (кад.№ 57:10:1660101:1363)			3 463	2 148	3 359						
002.02.01.03	Реконструкция теплотрассы от ЦТП (местоположение: РФ Орловская область, р-н Орловский, с/п Платоновское, село Старцево, ул. Колледжская, д. 2 (Орловский МО) (кад.№ 57:10:1660101:1384)						3 844					
002.02.01.04	Реконструкция сети горячего водоснабжения от ЦТП (местоположение: РФ Орловская область, р-н Орловский, с/п Платоновское, село Старцево, ул. Колледжская, д. 2 (Орловский МО) (кад.№ 57:10:1660101:1385)				634	706	710					
<b>Группа проектов 003.02.00.000 АО "Орелгортеплоэнерго"</b>												
Всего стоимость проектов		0	47 750	27 394	17 274	28 271	42 609	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом		0	47 750	75 144	92 418	120 690	163 299	163 299	163 299	163 299	163 299	163 299
<b>Подгруппа проектов 003.02.01.000 "Реконструкция тепловых сетей и сооружений на них для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей"</b>												
Всего стоимость проектов		0	47 750	27 394	17 274	28 271	42 609	0	0	0	0	0

Уникальный номер мероприятия	Описание мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Всего стоимость проектов накопленным итогом		0	47 750	75 144	92 418	120 690	163 299	163 299	163 299	163 299	163 299	163 299
003.02.01.022	Реконструкция участка тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Авиационная, 1: участок от дома №310 по ул. Комсомольская до дома № 332 по ул. Комсомольская и участок в районе дома №310/1 по ул. Комсомольская		13 966									
003.02.01.023	Реконструкция участка тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Кромская, 7а (909 кв): участок от ЦТП по ул. Планерная, 65 до дома №67 и №55 по ул. Планерная		17 480									
003.02.01.024	Реконструкция участка тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Генерала Родина, 69а: участок от ТК в районе дома №2 по ул. Генерала Жадова до дома №62 по ул. Генерала Родина		9 594									
003.02.01.025	Реконструкция участка тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Наугорское шоссе, 27: участок от котельной до дома № 19 и дома №25 по Наугорскому шоссе		6 711									
003.02.01.026	Реконструкция участка тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Авиационная 1: участок от дома №390 по ул. Комсомольская до дома № 404 по ул. Комсомольская			13 855								
003.02.01.027	Реконструкция участка тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Паровозная, 64б: участок от ТК-1 в районе котельной до дома №69 по ул. Паровозная			13 539								

Уникальный номер мероприятия	Описание мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
003.02.01.028	Реконструкция участка тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Латышских стрелков, 37а: участок от котельной до домов: №3, №6, по ул. Латышских стрелков и от котельной до ТК в районе дома №6 по пер. Молодогвардейскому				17 274							
003.02.01.029	Реконструкция участка тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Левый берег Оки, 23: участок от котельной до дома №32 по ул. Черкасская и дома №35 по ул. Гагарина					28 271						
003.02.01.030	Реконструкция участка тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Калинина, 6б: участок от котельной до домов: № 3 по ул. Циолковского, №8 по ул. Калинина, №4 по ул. Садовского, № 50 по Карачевскому шоссе						42 609					
<b>Группа проектов 004.02.00.000 ООО «Орловские тепловые магистрали»</b>												
Всего стоимость проектов		0	833	1 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом		0	833	1 833	1 833	1 833	1 833	1 833	1 833	1 833	1 833	1 833
<b>Подгруппа проектов 004.02.01.000 "Реконструкция тепловых сетей и сооружений на них для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей"</b>												
Всего стоимость проектов		0	833	1 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом		0	833	1 833	1 833	1 833	1 833	1 833	1 833	1 833	1 833	1 833
004.02.01.001	Реконструкция тепловой сети в подземных непроходных каналах от компенсатора (ТК-2) до жилого дома по адресу: ул. Часовая, 45: Т1, Т2 диаметр труб-133х4,0, Т3- 89х4,5, Т4-76,0х4,0.			1 000								

Уникальный номер мероприятия	Описание мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
004.02.01.002	Реконструкция тепловой сети в подземных непроходных каналах от ТК-3 до жилого дома по адресу: ул. Часовая, 47: Т1, Т2 диаметр труб- 89х4,5, Т3- 76х4,0, Т4- 76х4,0.		833									

**16.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)**

Система теплоснабжения городского округа в части потребления горячего водоснабжения – закрытая. Мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения по городскому округу – не требуется.