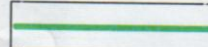
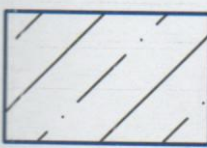
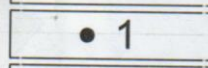


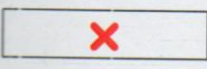
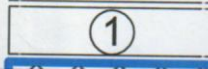






Условные обозначения

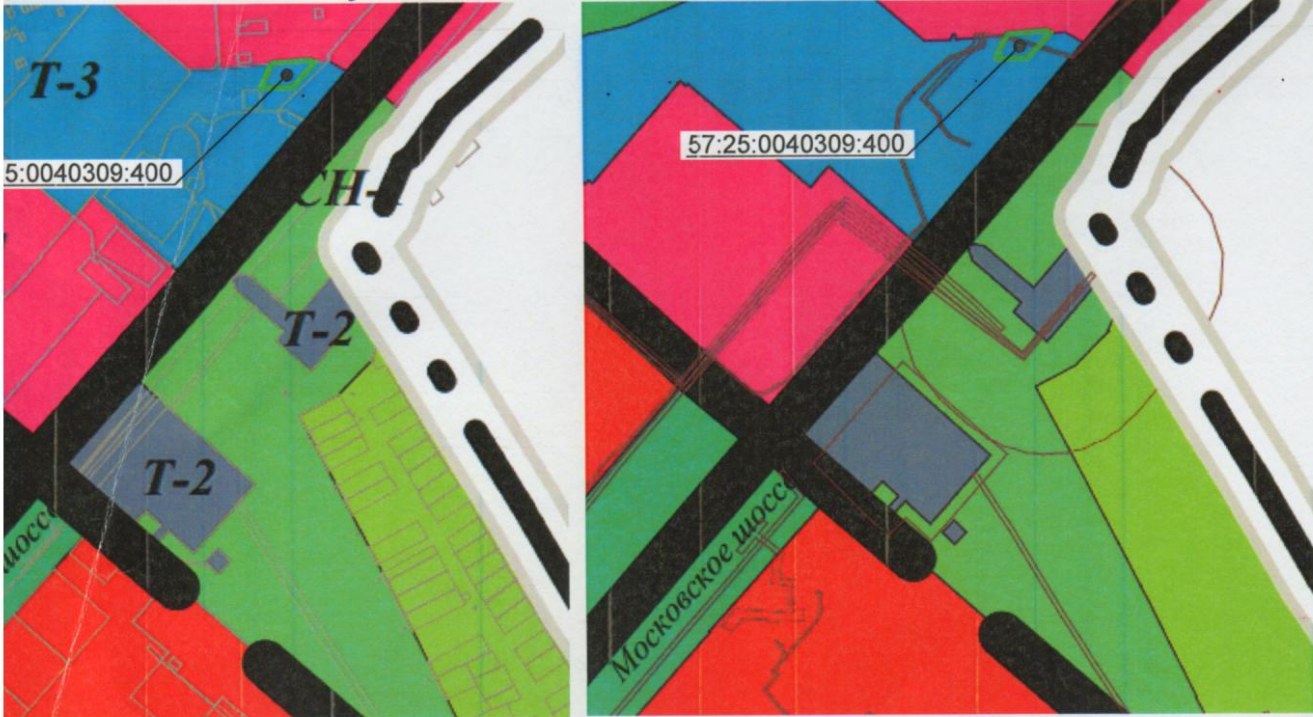
| | | | |
|--|---|---|---|
|  | — граница земельного участка |  | — границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории) |
|  | — точки границ земельного участка |  | — границы публичных сервитутов (отсутствуют) |
|  | — красные линии |  | — точки подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (отсутствуют) |
|  | — номера объектов капитального строительства |  | — охранная зона сети электроснабжения |
|  | — место допустимого размещения объектов | | |
|  | — 57:00-6.504 Граница зоны с особыми условиями использования территории "Санитарно-защитная зона АО "Орелнефтепродукт" для объекта АЗК №3 | | |
|  | — Зона с особыми условиями использования территории. Охранная зона инженерных коммуникаций 57:25-6.256 Охранная зона КЛ-0,4 кВ от ТП-809 до АЗС | | |

Примечание
Обеспечить сохранность существующих и (или) вынос в границах участка инженерных сетей .

Примечание
Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства должны осуществляться с соблюдением градостроительных, пожарных и иных действующих технических регламентов, норм и правил.

Примечание
Согласно пункту 5.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

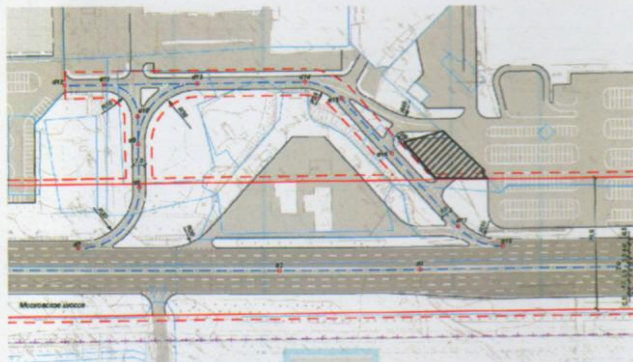
Ситуационный план б/м



Фрагмент схемы проекта планировки территории, утвержденной Приказом управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области №01-21/210 от 27 октября 2016 года

Ведомость координат характерных точек границ земельного участка

| Площадь земельного участка 700 кв. м | | |
|---|-----------|------------|
| № | X | Y |
| н 1 | 363728.77 | 1295435.70 |
| 1 | 363731.45 | 1295468.09 |
| 2 | 363729.42 | 1295468.22 |
| н 2 | 363729.88 | 1295472.54 |
| н 3 | 363707.93 | 1295452.87 |
| н 4 | 363707.97 | 1295425.98 |



Площадь земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040309:400 - 700 кв. м

Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области

| | | | | | |
|---|--|--|---------|------|--------|
| Зам.нач.Управления Нач.отд. документации по планировке территории Исполнитель | Анненкова Н. М. Бондарева Е.Н. Вержникова Ю.В. | Чертеж градостроительного плана земельного участка по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г Орёл, р-н Северный, ш Московское, уч 1736 | Масштаб | Лист | Листов |
| | | | 1:500 | 5 | |