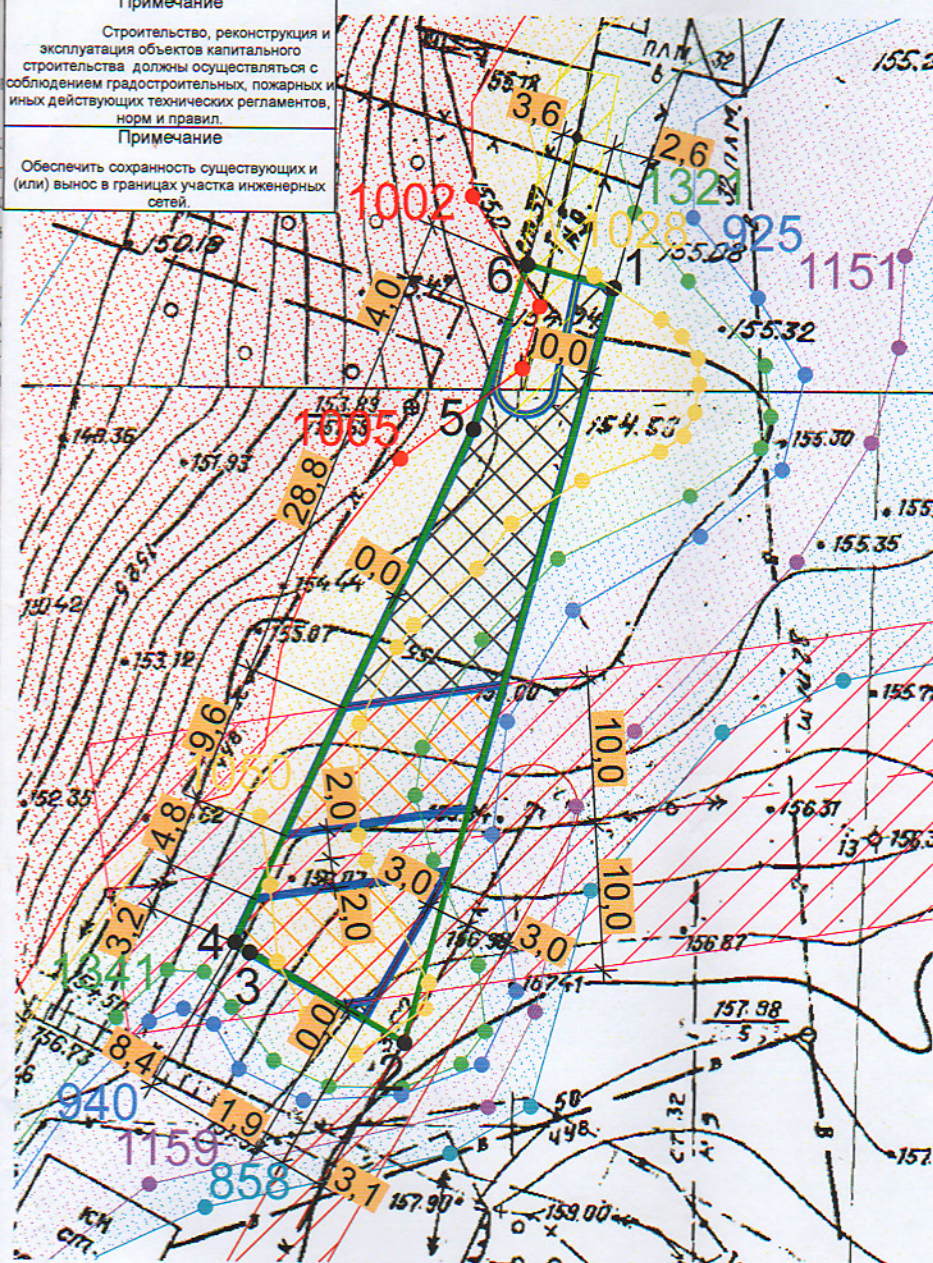


Примечание
Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства должны осуществляться с соблюдением градостроительных, пожарных и иных действующих технических регламентов, норм и правил.

Примечание
Обеспечить сохранность существующих и (или) вынос в границы участка инженерных сетей.



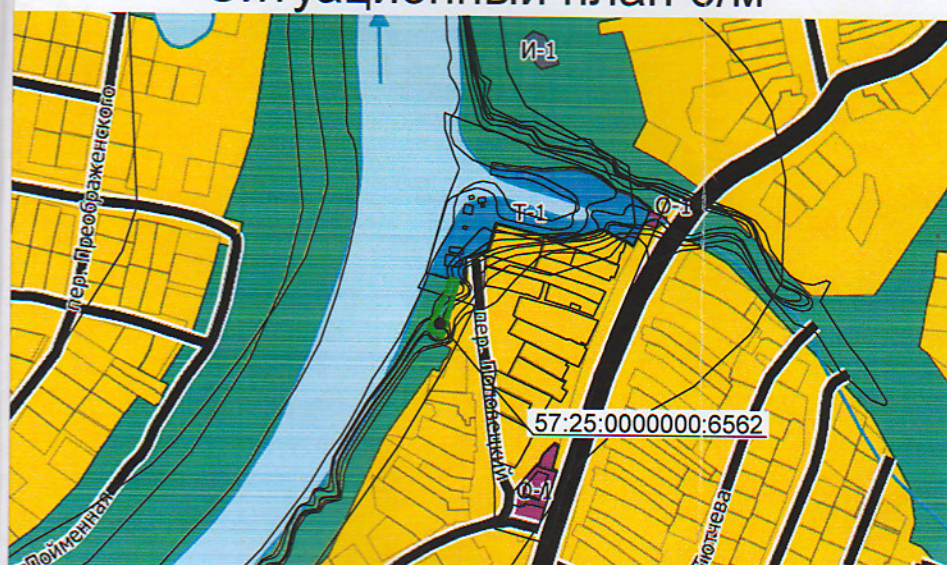
- граница земельного участка
- 1 — точки границ земельных участков
- красные линии (отсутствуют)
- 1 — номера объектов капитального строительства (отсутствуют)
- место допустимого размещения объектов
- место допустимого размещения объектов
- охранный зона сети электроснабжения
- охранный зона сети газоснабжения
- минимальное расстояние водоотведения до фундаментов зданий, строений, сооружений
- границы зон планирования размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (отсутствует)

**Ведомость координат
характерных точек границ
земельного участка**

Площадь земельного участка
472 кв. м

№	X	Y
1	355775.68	1290839.66
2	355724.11	1290825.83
3	355730.18	1290815.19
4	355730.86	1290814.20
5	355765.94	1290830.19
6	355777.25	1290833.74
1	355775.68	1290839.66

Ситуационный план б/м



Примечание
Согласно п. 3 ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах зон затопления, подтопления запрещаются: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Примечание
Согласно п. 11 постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" в пределах охранный зоны (в границах которой осуществляется строительство объектов электросетевого хозяйства) запрещается: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпательные и портуально-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений, придонные орудия лова, устройство водопоев, копка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, которых расстояние по вертикали от верха крайнего габарита с грузом и без груза до нижней точки прохода проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) вспашиваемых земель на глубину более 0,45 метра, а также планировка, строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); ж) составление свалки 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); з) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); о) посадка и вырубка деревьев и кустарников.

Примечание
При проектировании объектов капитального строительства обеспечивается соблюдение минимальных расстояний от водопровода, канализации, фундаментов зданий, строений и сооружений, согласно таблице 12.5 (СНиП 42.133.30. 2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-83) утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр.

Примечание
При проектировании объектов капитального строительства обеспечивается соблюдение минимальных расстояний от газопровода до фундаментов зданий, строений и сооружений, согласно таблице 8.1* Приложение В* СНиП 42.133.30.2011 Газораспределительные системы СНиП 42-01-2016 утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минрегион России) от 30 декабря 2010 г. № 780.

