**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «24» июня 2019 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – индивидуальный жилой дом (код 1.110), площадью 766 кв. м, образуемого в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0030620:58, площадью 518 кв. м, принадлежащего на праве собственности Барсукову Александру Викторовичу, местоположением: г. Орел, ул. Фомина, 113, и земель, находящихся в государственной собственности, площадью 248 кв. м в кадастровом квартале № 57:25:0030620 города Орла»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление мэра города Орла от 05.06.2019 г. № 164–П**

Количество участников публичных слушаний:  **8 человек**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «21» июня 2019 года № 111**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1. | Против образования земельного участка в рассматриваемых границах и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования данного земельного участка, в связи с нарушением действующих норм и правил, в части обеспечения беспрепятственного доступа для эксплуатации и обслуживания строений, находящихся в границах земельного участка по ул. 4-й Курской, 102 (прошу внести изменения в схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденную постановлением администрации г. Орла от 22.04.2019 г. № 1650, в части обеспечения доступа для эксплуатации и обслуживания строений на земельном участке по ул. 4-й Курской, 102 шириной 1 м). | Принять к сведению высказанное мнение. |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1. | Против образования земельного участка в рассматриваемых границах и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования данного земельного участка, в связи с тем, что в его границах размещается силовой кабель марки ААБл 3х120 мм, обеспечивающий элекстроснабжение Октябрьского водозаборного узла фидер № 6, находящийся в собственности МУПП ВКХ «Орелводоканал». | Принять к сведению высказанное мнение. |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – индивидуальный жилой дом (код 1.110), площадью 766 кв. м, образуемого в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0030620:58, площадью 518 кв. м, принадлежащего на праве собственности Барсукову Александру Викторовичу, местоположением: г. Орел, ул. Фомина, 113, и земель, находящихся в государственной собственности, площадью 248 кв. м в кадастровом квартале № 57:25:0030620 города Орла проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла в соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения по рассматриваемому вопросу.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке города Орла, первый заместитель главы

администрации города Орла О.В. Минкин

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Л.А. Шлыкова