

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Город Орел

24 июня 2009 г.

Публичные слушания назначены:

Постановлением мэра города Орла от 22.04.2009 г. № 1288.

Вопрос, выносимый на публичные слушания:

Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орел» в части изменения границ территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1) по адресу: г. Орел, микрорайон «Наугорский», ул. Приборостроительная.

В публичных слушаниях приняло участие 5 человек.

В ходе слушаний были вынесены следующие предложения:

В ходе обсуждения поступили предложения:

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орел» одобрить; при формировании земельных участков под жилищное строительство МР «Наугорский» предусматривать возможность размещения открытых стоянок и многоэтажных парковок.

Рассмотреть возможность внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орел» включить в градостроительный регламент зон Ж-1, Ж-2, Ж-3 и ОЖ стоянки для хранения индивидуального легкового автотранспорта как условно разрешенный вид.

Заключение:

1. Публичные слушания по Проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орел» в части изменения границ территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1) по адресу: г. Орел, микрорайон «Наугорский», ул. Приборостроительная, проведены в соответствии с действующим законодательством и Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле».
2. Участники публичных слушаний не возражали против Проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орел» в части изменения границ территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1) по адресу: г. Орел, микрорайон «Наугорский», ул. Приборостроительная.

Рекомендации комиссии:

1. Одобрить Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орел» в части изменения границ территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1) по адресу: г. Орел, микрорайон «Наугорский», ул. Приборостроительная.
2. Учесть замечания по размещению стоянок и многоэтажных парковок на территории МР «Наугорский» с учетом санитарных и строительных норм.
3. УАиГ г. Орла рассмотреть возможность внесения изменений в регламент жилых зон Правил землепользования и застройки городского округа «Город Орел» в части размещения стоянок для хранения индивидуального легкового автотранспорта как условно разрешенный вид.

Председатель комиссии
по землепользованию
и застройке г. Орла



Н.С. Лякишев