**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «25» апреля 2022 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером: 57:25:0030522:2, площадью 9424,9 кв.м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Московская, д. 124в, в части сокращения минимального отступа от красной линии до границы места допустимого размещения объекта (57:25:0030522:167) с 3 м до 2 м»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление Мэра города Орла от 30.03.2022 г. № 16**

Количество участников публичных слушаний: **2 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «21» апреля 2022 года № 17**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1 | В материалах публичных слушаний указан только земельный участок с кадастровым номером 57:25:0030522:2. Хотелось бы, чтоб данное разрешение отражалось и на смежный участок 11. Иначе мы не получим разрешение на строительство. | Обратиться в Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области за получением разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 57:25:0030522:11. |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| **1** | **Не поступало** | **Не поступало** |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0030522:2, площадью 9424,9 кв.м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Московская, д. 124в, в части сокращения минимального отступа от красной линии до границы места допустимого размещения объекта (57:25:0030522:167) с 3 м до 2 м проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Рекомендовать Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0030522:2, площадью 9424,9 кв.м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Московская, д. 124в, в части сокращения минимального отступа от красной линии до границы места допустимого размещения объекта (57:25:0030522:167) с 3 м до 2 м с учетом высказанных на публичных слушаниях замечаний и предложений.

Заместитель председателя комиссии

по землепользованию и застройке города Орла,

начальник управления градостроительства

(главный архитектор) администрации города Орла В.В. Плотников

Секретарь комиссии с правом голосования,

начальник отдела градостроительного

землепользования управления градостроительства
администрации города Орла Н.В. Гладких