**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Город Орёл 09 октября 2017 г.

**Дата и место проведения публичных слушаний:**

05 октября 2017 г., малый зал территориального управления по Заводскому району администрации города Орла (ул. 1-я Посадская, 14).

**Публичные слушания назначены:**

Постановлением мэра города Орла от 18 сентября 2017 года № 128-П.

**Вопрос, рассмотренный на публичных слушаниях:**

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке   
с кадастровым номером 57:25:0020627:157, площадью 670 кв. м по   
ул. Радужной, 28, принадлежащем Алексаняну Гамлету Генриховичу на праве собственности (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 08.09.2017 № 57/001/023/2017-9437), в части отступов   
от границ земельного участка с юго-западной стороны на расстоянии 2,4 м, с юго-восточной стороны на расстоянии 1,4 м.

В публичных слушаниях приняло участие 6 человек.

Правообладатель объектов недвижимости по ул. Радужной, 26 против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке   
с кадастровым номером 57:25:0020627:157 по ул. Радужной, 28.

**Выводы:**

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома по ул. Радужной, 28 проведены в соответствии   
с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла   
в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения порассматриваемому вопросу:

- отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома на земельном участке   
с кадастровым номером 57:25:0020627:157, площадью 670 кв. м, расположенном по адресу: город Орел, ул. Радужная, 28, в части отступов   
от границ земельного участка с юго-западной стороны на расстоянии 2,4 м,   
с юго-восточной стороны на расстоянии 1,4 м

Заместитель председателя комиссии по землепользованию

и застройке города Орла, первый заместитель главы

администрации города Орла О.В. Минкин

Заведующий сектором градостроительных планов,

отклонений и организации публичных процедур Л. А. Шлыкова