## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

орловская область

муниципальное образование «Город орел»

# Администрация города Орла

#### Постановление

15 августа 2025 № 4642

Орёл

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0031026:28, площадью 802,5 кв.м, местоположением:
г. Орёл, ул. 1-я Курская, д. 192

Рассмотрев обращение Кондратьева Евгения Владимировича, Кондратьевой Яны Васильевны, Павловичева Дмитрия Сергеевича, Кондратьевой Яны Васильевны, действующей в интересах Кондратьева Андрея Евгеньевича от 10.07.2025 № УС14-К-936, заключение о результатах публичных слушаний от 11.08.2025, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Орла, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 10.07.2025
№ КУВИ-001/2025-137613774, руководствуясь статьями 40, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 года № 279
«Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», на основании Закона Орловской области от 24.12.2024 года № 3152-ОЗ
«О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.10.2008 года № 38/616-ГС, **администрация города Орла постановляет:**

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0031026:28, площадью 802,5 кв.м, местоположением: г. Орёл,
ул. 1-я Курская, д. 192, в части минимальных отступов от границы земельного участка с северо-западной стороны - 0, северо-восточной стороны – 0 м, принадлежащем на праве общей долевой собственности Кондратьеву Евгению Владимировичу, Кондратьевой Яне Васильевне, Павловичеву Дмитрию Сергеевичу Кондратьеву Андрею Евгеньевичу.

2. Управлению градостроительства администрации города Орла
(М.В. Родштейн) направить настоящее постановление для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла
(О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Мэра города Орла
М.В. Родштейн.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин