**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Город Орёл 18 сентября 2017 г.

**Дата и место проведения публичных слушаний:**

13 сентября 2017 г., малый зал территориального управления по Заводскому району администрации города Орла (ул. 1-я Посадская, 14).

**Публичные слушания назначены:**

Постановлением мэра города Орла от 28 августа 2017 года № 120-П.

**Вопрос, рассмотренный на публичных слушаниях:**

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020429:28, площадью 598 кв. м по ул. Песковской, 16а, принадлежащем Зиборовой Елене Геннадьевне, Зиборовой Наталье Михайловне, Плахову Владимиру Михайловичу на праве общей долевой собственности (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 17 августа 2017 № 57/001/023/2017-6373), в части:

- максимального процента застройки более 32 % (34,4 %);

- минимальных отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны на расстоянии 0 м, с северо-восточной стороны на расстоянии 1,5 м, с юго-западной стороны на расстоянии 2,8 м.

В публичных слушаниях приняло участие 8 человек.

Участники публичных слушаний не возражали против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020429:28, площадью 598 кв. м, расположенном по ул. Песковской, 16а.

**Выводы:**

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома по ул. Песковской, 16а проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения порассматриваемому вопросу.

Заместитель председателя комиссии по землепользованию

и застройке города, первый заместитель главы

администрации города Орла О.В. Минкин

Заведующий сектором градостроительных планов,

отклонений и организации публичных процедур Л. А. Шлыкова