**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «04» сентября 2023 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3) с кадастровым номером 57:25:0000000:6068, расположенного по адресу:
г. Орел, ул. Высоковольтная»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление Мэра города Орла от 08.08.2023 г. № 71**

Количество участников публичных слушаний: **5 человек**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «31» августа 2023 года № 70**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1 | Что именно будет расположено, построено на земельном участке? Откуда будет заезд на земельный участок? Не получится ли так, что через какое-то время на участке появится многоэтажка, что допустимо размещать в данной зоне? Появится ли спецприемник?На земельном участке расположен скотный двор, закрепленный на праве оперативного управления за УМВД России по городу Орлу, в котором размещены служебные животные (лошади) кавалерийского взвода отдельного батальона патрульно-постовой службы. Согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412, земельные участки на которых расположены объекты капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел соответствуют виду «Обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3). Код 8.3 соответствует целевому назначению земельного участка с кадастровым номером 57:25:0000000:6068. Строить на земельном участке ничего не планируется. Заезд осуществляется с улицы Высоковольтной со стороны Молочного завода. Земельный участок огорожен не полностью. | Учесть высказанное. |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1 | Ограждение на земельном участке установить по юридическим границам. | Учесть высказанное. |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3) с кадастровым номером 57:25:0000000:6068, расположенного по адресу: г. Орел, ул. Высоковольтная, проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением
«О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. В ходе проведения публичных слушаний были высказаны предложения и замечания участников публичных слушаний.

3. Рекомендовать уполномоченному органу - Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3)
с кадастровым номером 57:25:0000000:6068, расположенного по адресу: г. Орел, ул. Высоковольтная, с учетом высказанных замечаний и предложений участников публичных слушаний.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке города Орла,

первый заместитель Мэра города Орла В.Н. Ничипоров

Секретарь комиссии с правом голосования,

начальник отдела градостроительного

землепользования управления градостроительства

администрации города Орла Е.И. Егорушкина

Исполняющий обязанности начальника

управление градостроительства

А.С. Сергеечев