**Оповещение о начале публичных слушаний**

от «04» июня 2025 г. № 42

Администрация города Орла, в лице Комиссии по землепользованию и застройке города Орла, оповещает о начале публичных слушаний по вопросу:

**«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0030116:767, расположенном по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Гайдара, в части в части минимальных отступов от границ земельного участка с северной стороны – 2,8 м, с северо-западной стороны – 2,1 м, с юго-восточной стороны – 1 м»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

**Постановление Мэра города Орла от 03.06.2025 г. № 46**

Перечень информационных материалов к указанному проекту:

- заключение Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области;

- схема планировочной организации земельного участка.

Сроки проведения публичных слушаний по проекту:

с «06» июня 2025 г. по «27» июня 2025 г.

Порядок проведения ПС включает:

Экспозиция (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится по адресу:

*- г. Орел, ул. Пролетарская Гора, д. 7; Управление градостроительства администрации города Орла (стенд перед управлением);*

*- г. Орел, ул. Октябрьская, 30; Территориальное управление по Советскому району администрации города Орла (стенд перед управлением);*

*- г. Орел, ул. 1-я Посадская, 14; Территориальное управление по Заводскому району администрации города Орла (стенд перед управлением);*

*- г. Орел, пер. Трамвайный, 1; Территориальное управление по Железнодорожному району администрации города Орла (стенд перед управлением);*

*- г. Орел, Московское шоссе, 137; Территориальное управление по Северному району администрации города Орла (стенд перед управлением).*

Дата открытия экспозиции (экспозиций) «06» июня 2025 г.

Срок проведения экспозиции (экспозиций):

с «06» июня 2025 г. по «19» июня 2025 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций):

Вторник, среда, четверг с 9.00 час. до 13.00 час., с 14.00 час. до 18.00 час.

Участники публичных слушаний вносят предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в срок: с «06» июня 2025 г. по «19» июня 2025 г. в форме:

1) письменной или устной форме в ходе проведения непосредственного обсуждения на публичных слушаниях;

2) письменной форме в адрес Комиссии;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Наименование официального сайта, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:[*www.orel-adm.ru*](http://www.orel-adm.ru) *в блоке «Деятельность», раздел «Градостроительство и землепользование» - «Публичные слушания»*

Дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на указанном официальном сайте: «06» июня 2025 г.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: **19.06.2025 г., 16 час. 20 мин., в градостроительном зале управления градостроительства администрации города Орла (г. Орел,  
ул. Пролетарская Гора, д. 7)**

Контактный номер телефона для получения справки по вопросам, связанным с проведением процедуры публичных слушаний: +7(4862)76-43-52.

Заместитель председателя комиссии

по землепользованию и застройке города Орла,

начальник управления градостроительства

администрации города Орла М.В. Родштейн

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний А.М. Фесенко