|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Приложение № 3  к Договору о развитии застроенной территории  в городе Орле  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | | | | | | | | |
|  |
|  |
|  |
| Информация | | | | | | | | |
| о потребности в благоустроенных жилых помещениях, необходимых для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма и о помещениях, полежащих изъятию, расположенных на застроенной территории, | | | | | | | | |
| ограниченной улицей Автовокзальной и границами земельных участков под многоквартирными жилыми домами №№ 235, 237 по ул.Комсомольской | | | | | | | | |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **адрес** | **№ квар-тиры** | | **общая площадь квартиры, подле-жащей рассе-лению** | **Минимальная потребность в жилых помещениях, необходимых для расселения граждан из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма** | | | **Площадь, подле-жащая изъятию** |
| **Кол-во квартир** | **Площадь\*** | **кол-во комнат не менее** |
| **м2** | **ед.** | **м2** | **шт.** | **м2** |
| **1** | **Автовокзальная, 2** | | | | | | |  |
| 1.1. |  | 1 | | 46,0 |  |  |  | 46,0 |
| 1.2. |  | 2 | | 59,2 |  |  |  | 59,2 |
| 1.3. |  | 3 | | 46,5 | 1 | 46,5 | 2 |  |
| 1.4. |  | 4 | | 47,0 | 1 | 47,0 | 2 |  |
| 1.5. |  | 5 | | 46,3 |  |  |  | 46,3 |
| 1.6. | ипотека | 6 | | 46,8 |  |  |  | 46,8 |
| 1.7. |  | 7 | | 46,9 | 1 | 46,9 | 2 |  |
| 1.8. |  | 8 | | 59,6 | 1 | 59,6 | 3 |  |
|  | Всего по дому: | 8 | | 398,3 | 4 | 200,0 |  | 198,3 |
| **2** | **Автовокзальная, 4 - Расселение осуществляет Администрация города Орла** | | | | | | |  |
| 2.1. |  | | 1 | 46,1 |  |  |  |  |
| 2.2. |  | | 2 | 59,2 |  |  |  |  |
| 2.3. |  | | 3 | 46,4 |  |  |  |  |
| 2.4. |  | | 4 | 47,7 |  |  |  |  |
| 2.5. |  | | 5 | 46,6 |  |  |  |  |
| 2.6. |  | | 6 | 59,8 |  |  |  |  |
| 2.7. |  | | 7 | 46,1 |  |  |  |  |
| 2.8. |  | | 8 | 47,6 |  |  |  |  |
|  | Всего по дому: | | 8 | 399,5 |  |  |  |  |
| **3** | **Автовокзальная, 6 - Расселение осуществляет Администрация города Орла** | | | | | | |  |
| 3.1. |  | | 1 | 47,1 |  |  |  |  |
| 3.2. |  | | 2 | 44,4 |  |  |  |  |
|  | | 2 | 15,0 |  |  |  |  |
| 3.3. |  | | 3 | 46,6 |  |  |  |  |
| 3.4. |  | | 4 | 46,4 |  |  |  |  |
| 3.5. |  | | 5 | 47,5 |  |  |  |  |
| 3.6. |  | | 6 | 57,8 |  |  |  |  |
| 3.7. |  | | 7 | 46,2 |  |  |  |  |
| 3.8. | **коммунальная** | | 8 | 46,2 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | Всего по дому: | | 8 | 397,2 |  |  |  |  |
| **4** | **Автовокзальная, 8** | | | | | | |  |
| 4.1. |  | | 1 | 45,9 |  |  |  | 45,9 |
| 4.2. |  | | 2 | 58,2 | 1 | 58,2 | 3 |  |
| 4.3. |  | | 3 | 45,9 |  |  |  | 45,9 |
| 4.4. |  | | 4 | 47,1 |  |  |  | 47,1 |
| 4.5. |  | | 5 | 46,7 |  |  |  | 46,7 |
| 4.6. |  | | 6 | 58,3 | 1 | 58,3 | 3 |  |
| 4.7. |  | | 7 | 45,8 |  |  |  | 45,8 |
| 4.8. |  | | 8 | 35,7 |  |  |  | 35,7 |
|  |  | | 8 | 11,5 | 1 | 28,0 | 1 |  |
|  | Всего по дому: | | 8 | 395,1 | 3 | 144,5 |  | 267,1 |
|  | **Всего по территории:** | | **32,0** | **1590,1** | **7,0** | **344,5** |  | **465,4** |

\*- Минимальная потребность жилых помещений, необходимых для расселения граждан, определена по нижеследующему правилу:

минимальная площадь жилого помещения (без учета площади балконов, террас, веранд, лоджий, холодных кладовых и приквартирных тамбуров) определена согласно таблице 5.1.пункта 5.2. Свода правил СП 54.13330.2011 «СНиП 31-01-2003. Здания жилые и многоквартирные» (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 24 декабря 2010 г. N 778), но не менее площади, занимаемой гражданами по договору социального найма, имеющейся на дату заключения договора о развитии застроенной территории. Предоставляемое жилое помещение должно быть равнозначным по общей площади и состоять из того же числа комнат, что и ранее.