**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «01» марта 2021 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 57:25:0030522:167, площадью 14 453,4 кв. м, на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0030522:2, площадью 9 424,9 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Московская, 124, в части:**

**- минимальных отступов от границ земельного участка с восточной стороны на расстоянии 4,5 м;**

**- максимального процента застройки для нежилых объектов более 60 % (65 %)»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление Мэра города Орла от 08.02.2021 г. № 7**

Количество участников публичных слушаний: **3 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «25» февраля 2021 года № 9**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1. | **Не поступало** | **Не поступало** |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1. | **Не поступало** | **Не поступало** |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 57:25:0030522:167, площадью 14 453,4 кв. м, на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0030522:2, площадью 9 424,9 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Московская, 124, в части:

- минимальных отступов от границ земельного участка с восточной стороны на расстоянии 4,5 м;

- максимального процента застройки для нежилых объектов более 60 % (65 %) проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Участники публичных слушаний не возражали против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 57:25:0030522:167, площадью 14 453,4 кв. м, на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0030522:2, площадью 9 424,9 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, ул. Московская, 124, в части:

- минимальных отступов от границ земельного участка с восточной стороны на расстоянии 4,5 м;

- максимального процента застройки для нежилых объектов более 60 % (65 %).

Заместитель председателя комиссии

по землепользованию и застройке города Орла,

начальник управления градостроительства

администрации города Орла В.В. Плотников

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Л.А. Шлыкова