Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 апреля 2023 г. N 1603

ОБ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ

57:25:0040221:1787, ПЛОЩАДЬЮ 600 КВ. М И С КАДАСТРОВЫМ

НОМЕРОМ 57:25:0040221:1788, ПЛОЩАДЬЮ 321 КВ. М

Руководствуясь статьями 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Генеральным планом городского округа "Город Орел", утвержденным решением Орловского городского Совета народных депутатов от 28.02.2008 N 29/425-ГС, постановлением Администрации города Орла от 28.05.2013 N 2323 "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной полосой отвода железной дороги, пер. Керамический, ул. Михалицына, домовладениями N 37 и N 57 по Московскому шоссе, ул. Электровозная, ул. Тульская и Московским шоссе", администрация города Орла постановляет:

1. В целях резервирования территории для строительства кольцевой транспортной развязки на пересечении Московского шоссе с улицей Михалицына изъять для муниципальных нужд земельные участки: с кадастровым номером 57:25:0040221:1787, площадью 600 кв. м, с видом разрешенного использования "Многоквартирные жилые дома 1 - 22 этажа (в том числе технический)"; с кадастровым номером 57:25:0040221:1788, площадью 321 кв. м, с видом разрешенного использования "Многоквартирные жилые дома 1 - 22 этажа (в том числе технический)", принадлежащие на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройдевелопмент" и расположенные по адресу: Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орел, ул. Михалицына.

2. Управлению градостроительства администрации города Орла (М.В. Родштейн) направить копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении обществу с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройдевелопмент" в течение десяти дней со дня его принятия.

3. Управлению муниципального имущества и землепользования администрации города Орла (С.В. Поляков):

3.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области в течение десяти дней со дня его принятия.

3.2. Подготовить и направить обществу с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройдевелопмент" проекты соглашений об изъятии земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040221:1787, площадью 600 кв. м и земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040221:1788, площадью 321 кв. м в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4. Финансовому управлению администрации города Орла (Н.В. Зубцова) предусмотреть денежные средства для изъятия земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (И.Е. Башкатова) опубликовать настоящее постановление в газете "Орловская городская газета" и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет в течение десяти дней со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Орла В.Н. Ничипорова и на заместителя Мэра города Орла А.В. Степанова.

Мэр города Орла

Ю.Н.ПАРАХИН