**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Город Орёл 04 декабря 2017 года

 **Дата и место проведения публичных слушаний:**

29 ноября 2017 г., малый зал территориального управления по Железнодорожному району администрации города Орла (пер. Трамвайный, 1).

**Публичные слушания назначены:**

Постановлением мэра города Орла от 16 ноября 2017 года № 155-П.

**Вопрос, рассмотренный на публичных слушаниях:**

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке
с кадастровым номером 57:25:0031021:106, площадью 659 кв. м,
по ул. Пятницкой, 77, принадлежащем Хныкову Александру Алексеевичу, Хныкову Руслану Алексеевичу и Силаевой Татьяне Александровне на праве общей долевой собственности (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 01 ноября 2017 года № 57/001/026/2017-7373), в части:

- минимальных отступов от границ земельного участка с северо-восточной стороны на расстоянии 0 м, с юго-восточной стороны на расстоянии 0 м, с юго-западной стороны на расстоянии 0 м.

- ширины участка по уличному фронту 8,5 м.

В публичных слушаниях приняло участие 3 человека.

Участники публичных слушаний не возражали против предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка
и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке
по адресу: город Орел, ул. Пятницкая, 77.

 **Выводы:**

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома по ул. Пятницкая, 77, проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения порассматриваемому вопросу.

Заместитель председателя комиссии по землепользованию

и застройке города Орла, начальник управления

градостроительства администрации города Орла В.В. Булгаков

Главный специалист сектора градостроительных

планов, отклонений и организации публичных процедур С.М. Рачкова