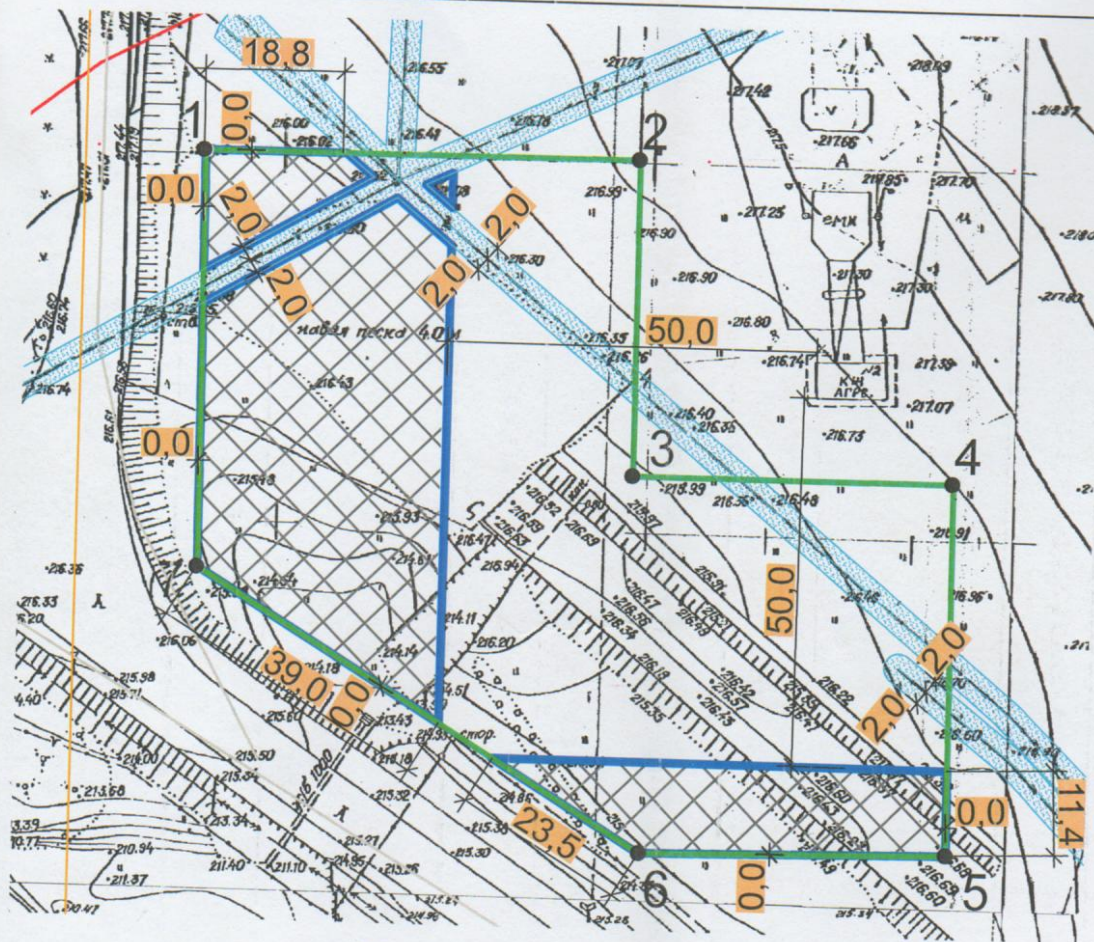




Условные обозначения

	— граница земельного участка		границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (отсутствуют)
	— точки границ земельного участка		границы публичных сервитутов (отсутствуют)
	— красные линии		точки подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (отсутствуют)
	— номера объектов капитального строительства		
	— место допустимого размещения объектов		
	— охранная зона сети связи		

Примечание

При проектировании объектов капитального строительства обеспечить соблюдение минимальных расстояний от автозаправочных станций до фундаментов зданий, строений и сооружений, согласно таблице 5 СП 156.13130.2014 Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности. Утвержден приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 05 мая 2014 г. № 221.

Примечание

Согласно пункту 7.1.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" автомобильные газозаправочные станции относятся к V классу опасности с санитарно-защитной зоной 50 м.

Примечание

Согласно пункту 5.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Ситуационный план б/м



Ведомость координат характерных точек границ земельного участка

Площадь земельного участка 6 600 кв. м		
№	X	Y
н 1	356383.11	1292867.45
н 2	356383.32	1292926.39
н 3	356340.44	1292926.48
н 4	356340.51	1292970.08
н 5	356290.27	1292970.33
н 6	356289.44	1292928.52
н 7	356326.57	1292867.73

Примечание

Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства должны осуществляться с соблюдением градостроительных, пожарных и иных действующих технических регламентов, норм и правил.

Примечание

Обеспечить сохранность существующих и (или) вынос в границах участка инженерных сетей.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 57:25:0031130:14 - 6 600 кв. м

Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области

Зам.нач. Управления Нач.отд. документации по планировке территории Исполнитель		Чертеж градостроительного плана земельного участка по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г Орёл, р-н Железнодорожный, ш Залегощенское, участок 2а	Масштаб 1:1000	Лист 4	Листов