

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»
Администрация города Орла

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 июня 2020г.

№ 1879

Орёл

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка
№ 57:25:0000000:100

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «Холикон-Инвест», руководствуясь статьей 23 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Минтранса России от 17.10.2012 № 373 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», на основании договора от 19.03.2020 №б/н на прокладку, перенос или переустройство инженерных коммуникаций в границах полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги общего пользования регионального, межмуниципального или местного значения Орловской области, согласия на планируемое размещение инженерных коммуникаций при проектировании прокладки, переносе или переустройстве инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги по улице Раздольная, регистрационной записи от 12.09.2011 № 57-57-01/077/2011-092, отчёта от 25.05.2020 №325-20 об определении рыночной стоимости размера платы за публичный сервитут, выполненного ИП Кондратовым С.В., администрация города Орла постановляет:

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) в отношении части земельного участка общей площадью 221 кв.м, входящей в состав земельного участка: с кадастровым номером 57:25:0000000:100 площадью 193945 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г Орёл, ул.Раздольная (от ул.Михалицына до ул.Металлургов), в целях модернизации теплотрассы и прокладки инженерных сетей теплоснабжения к жилому многоквартирному дому №76 корпус 5 по ул.Раздольная города Орла (инв. № 001050) сроком на 11 месяцев согласно приложению.

2. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на часть земельного участка общей площадью 221 кв.м, указанных в п.1 настоящего постановления, в границах полосы отвода автомобильной дороги составит 132 (сто тридцать два) рубля 00 копеек за 1 кв.м, в год.

3. Обязать Общества с ограниченной ответственностью «Холикон-Инвест» заключить с владельцем автомобильной дороги соглашение, предусматривающее размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка в границах полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления.

4. Управлению муниципального имущества и землепользования администрации города Орла (Т.В. Решетова) в течении 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в Управление

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области.

5. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О.Н.Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Орла - начальника финансово-экономического управления администрации города Орла И.Н. Краличева.

Глава администрации
города Орла

А.С. Муромский

Схема границ

Приложение к Постановлению администрации г.Орла от 02 июня 2020 г. N 1879

Объект : земельный участок для строительства сооружения (теплотрасса).
 Местоположение земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: Российская Федерация, Орловская область, г Орёл, ул Раздольная.
 Кадастровый номер земельного участка, на котором планируется размещение объекта, или кадастровый квартал : 57:25:0000000:100.
 Площадь предполагаемого места размещения объекта : 221 кв.м.
 Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта : земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта : полоса отвода автомобильной дороги

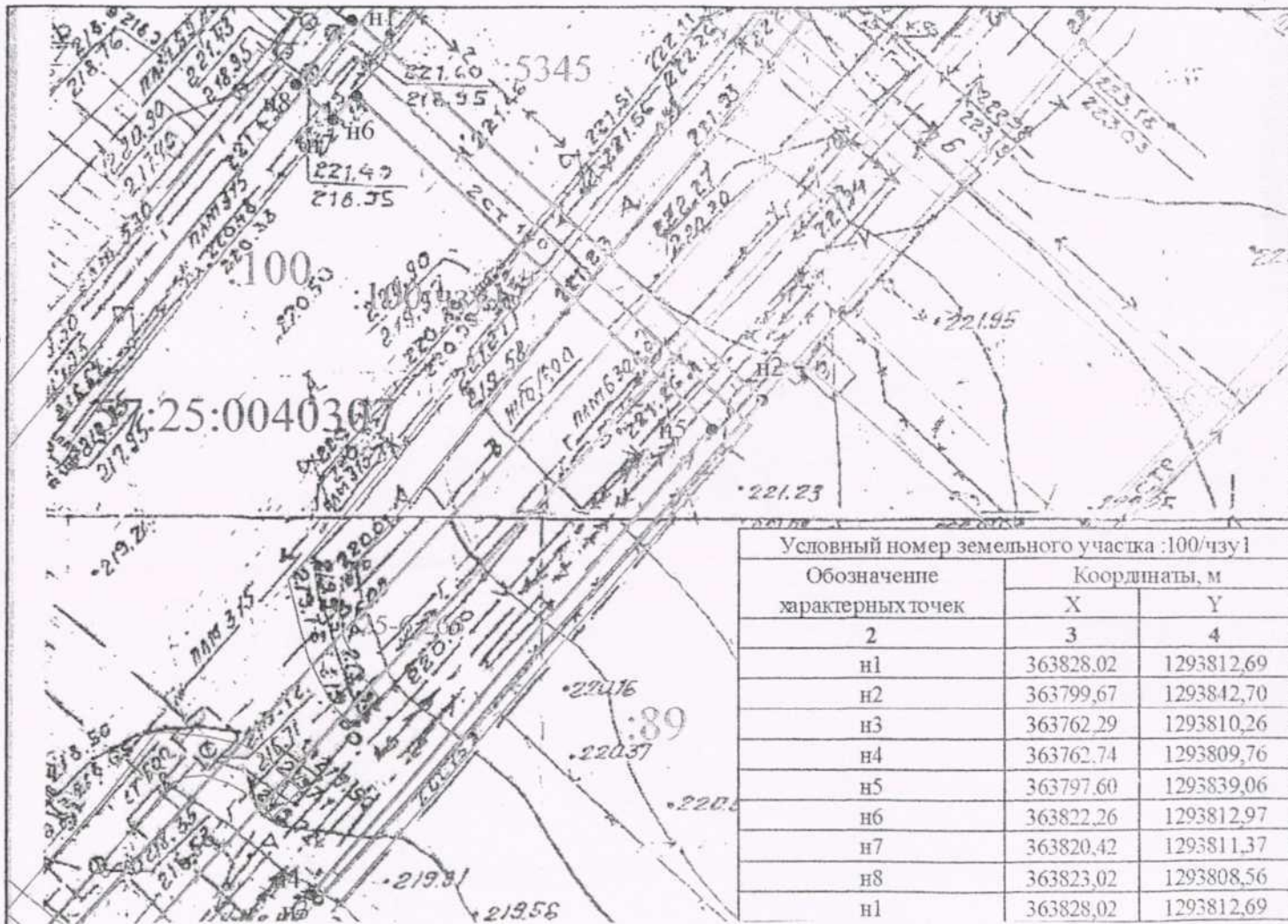
Сведения об обеспеченности подъездными путями к объекту: через земельный участок 57:25:0000000:100.

Сведения об охраняемых объектах(природных, объектах культурного наследия и т.д.): отсутствуют.

Сведения об охранных, санитарно-защитных и иных (в том числе проектируемых) зонах с особыми условиями использования территорий, которые установлены в границах предполагаемого места размещения объекта:
 - Зона с особым режимом использования (охранная зона) 57:25-6.266.

Сведения об инженерных сетях, коммуникациях и сооружениях, которые расположены на землях или земельном участке :
 Земельный участок расположен в охранной зоне водопровода, линии связи, кабеля электрического, кабеля связи, газопровода.
 Сведения об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер) :
 сооружение 57:25:0000000:5345-Автомобильная дорога по ул. Раздольная от ул. Михаилаына до ул. Металлургов в г. Орле (1 этап: от ул. Бутова до ул. Металлургов)

Участок формируется в границах полосы отвода автомобильной дороги муниципального образования г. Орел



Условный номер земельного участка :100/чзу 1		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
2	3	4
н1	363828,02	1293812,69
н2	363799,67	1293842,70
н3	363762,29	1293810,26
н4	363762,74	1293809,76
н5	363797,60	1293839,06
н6	363822,26	1293812,97
н7	363820,42	1293811,37
н8	363823,02	1293808,56
н1	363828,02	1293812,69

- Условные обозначения:
- проектируемая сеть
 - зона с особыми условиями использования территории
 - граница кадастрового квартала
 - границы учётных земельных участков
 - границы утверждённого земельного участка

Начальник управления муниципального имущества и землепользования администрации города Орла

Т.В. Решетова



