**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Город Орёл 28 ноября 2016 года

**Дата и место проведения публичных слушаний:**

22 ноября 2016 г., малый зал администрации Заводского района города Орла (ул. 1-я Посадская, 14)

**Публичные слушания назначены:**

Постановлением мэра города Орла от 08 ноября 2016 года № 127-П.

**Вопросы, рассмотренные на публичных слушаниях:**

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - индивидуальный жилой дом (код 1.110), площадью 599 кв.м с кадастровым номером 57:25:0020150:19 по пер. Ленинградскому, 14, принадлежащего Деминой Татьяне Викторовне на праве собственности.

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома, в части:

- отступов от границ земельного участка с юго-восточной стороны на расстоянии 0 м, с юго-западной стороны на расстоянии 0,95 м;

- ширины участка по уличному фронту менее 25 метров (22,5 м);

- площади земельного участка - 599 кв.м.

В публичных слушаниях приняло участие 4 человека.

Участники публичных слушаний не возражали против предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Орел, пер. Ленинградский, 14.

**Выводы:**

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросам предоставления разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома по пер. Ленинградскому, 14 проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения порассматриваемым вопросам.

Заместитель председателя комиссии по

землепользованию и застройке города,

начальник управления градостроительства

администрации города Орла О.В. Минкин

Главный специалист сектора градостроительных

планов, отклонений и организации публичных

процедур И.А. Климова