***Проект решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства***

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 57:25:0010111:3, площадью 575,5 кв.м, местоположением: г. Орёл,
ул. Короленко, д. 5, в части минимальных отступов от границы земельного участка с северной стороны – 0 м, с западной стороны – 1 м

 Рассмотрев обращения Бакуровой Татьяны Николаевны, Белоусовой Галины Ивановны от 27.06.2025 № УС14-Б-894, заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Орла, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 27.06.2025
№ КУВИ-001/2025-130549509, руководствуясь статьями 40, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 года № 279
«Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», на основании Закона Орловской области от 24.12.2024 года № 3152-ОЗ
«О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.10.2008 года № 38/616-ГС, **администрация города Орла постановляет:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 57:25:0010111:3, площадью 575,5 кв.м, местоположением: г. Орёл,
ул. Короленко, д. 5, в части минимальных отступов от границы земельного участка с северной стороны – 0 м, с западной стороны – 1 м, принадлежащего на праве собственности Бакуровой Татьяны Николаевны, Белоусовой Галины Ивановны.

2. Управлению градостроительства администрации города Орла
(М.В. Родштейн) направить настоящее постановление для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла
(О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Мэра города Орла
М.В. Родштейн.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин