***Проект приказа Управления градостроительства, архитектуры***

***и землеустройства Орловской области***

О предоставлении разрешения на разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с условным номером 57:25:0010305:ЗУ2, расположенного в границах территории комплексного развития, ограниченной улицами Куйбышева, Цветаева, Наугорским шоссе и границей земельного участка с кадастровым номером 57:25:0010301:1065, в части минимальных отступов от границ земельного участка 1,0 м.

Рассмотрев обращение директора ООО «Специализированный застройщик «Строительно-монтажное управление № 2» Чапкина В. В., руководствуясь статьями 67, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 20 декабря 2019 г. № 2441 – ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», постановлением Правительства Орловской области от 27 января 2015 г.   
№ 40 «Об утверждении Порядка учета мнения органов местного самоуправления муниципальных образований Орловской области при реализации полномочий, предусмотренных Законом Орловской области от 20 декабря 2019 г. № 2441-ОЗ   
«О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний от \_\_\_2023 г. № \_\_, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний от \_\_\_\_ 2023 г., рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке Орловской области (протокол от \_\_\_\_ 2023 г. № \_\_), п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить ООО «Специализированный застройщик «Строительно-монтажное управление № 2» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с условным номером 57:25:0010305:ЗУ2, расположенного в границах территории комплексного развития, ограниченной улицами Куйбышева, Цветаева, Наугорским шоссе и границей земельного участка с кадастровым номером 57:25:0010301:1065, в части минимальных отступов от границ земельного участка 1,0 м.

2.Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации и разместить в государственной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр».

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий обязанности  начальника Управления –  главного архитектора Орловской области | В. С. Миронов |