**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Город Орёл 8 декабря 2014 г.

**Дата и место проведения публичных слушаний:**

3 декабря, малый зал администрации Заводского района города Орла (ул. 1-я Посадская, 14)

**Публичные слушания назначены:**

Постановлением мэра города Орла от 24 ноября 2014 года № 209-П.

**Вопросы, рассмотренные на публичных слушаниях:**

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - индивидуальные жилые дома (код 1.110) площадью 492 кв.м, с кадастровым номером 57:25:0021535:330 по адресу: город Орел, СТ «Лужки», участок 180, принадлежащего Толстенко Антонине Федоровне на праве собственности.

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: город Орёл, СТ «Лужки», участок 180, в части:

- минимального отступа от границы земельного участка с северо-восточной стороны - 1,5 м;

- ширины участка по уличному фронту - 19,8 м;

- минимальной площади земельного участка - 492 кв. м;

В публичных слушаниях приняло участие 7 человек.

Участники публичных слушаний не возражали против предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0021535:330, расположенном по адресу: город Орел, СТ «Лужки», участок 180.

**Выводы:**

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства по адресу: город Орел, СТ «Лужки», участок 180 проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия им решения порассматриваемому вопросу.

Заместитель председателя комиссии по

землепользованию и застройке города,

начальник управления архитектуры и

градостроительства администрации

города Орла О.В. Минкин

Член комиссии, ответственный за проведение

публичных слушаний Т.П. Мартынова