**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «28» сентября 2020 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020206:6, площадью 446,3 кв. м, местоположением: г. Орел, ул. Тюленина, 11, в части:**

**- максимального процента застройки более 40 % (42,5%);**

**- минимальных отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны на расстоянии 0 м, с юго-западной стороны на расстоянии 1,3 м»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление мэра г. Орла от 01.09.2020 г. № 107-П**

Количество участников публичных слушаний: **1 человек**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «22» сентября 2020 года № 104**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1. | **Не поступало** | **Не поступало** |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1. | **Не поступало** | **Не поступало** |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020206:6, площадью 446,3 кв. м, местоположением: г. Орел, ул. Тюленина, 11, в части:

- максимального процента застройки более 40 % (42,5%);

- минимальных отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны на расстоянии 0 м, с юго-западной стороны на расстоянии 1,3 м проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения по рассматриваемому вопросу.

Заместитель председателя комиссии

по землепользованию и застройке города Орла,

начальник управления градостроительства

администрации города Орла В.В. Плотников

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Л.А. Шлыкова