**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «03» сентября 2018 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуальный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020423:57, площадью 636 кв. м, местоположением: г. Орел, пр. Песчаный, 3, в части:**

**- минимальных отступов от границ земельного участка с северо-восточной стороны на расстоянии 1,4 м, с юго-западной стороны на расстоянии 1,4 м;**

**- максимального процента застройки более 40 % (57 %)»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление МЭРА города Орла от 09.08.2018 г. № 87–П**

Количество участников публичных слушаний: **3 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «29» августа 2018 года № 11**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1. | **Не поступало** | **Не поступало** |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1. | **Не поступало** | **Не поступало** |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуальный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020423:57, площадью 636 кв. м, местоположением: г. Орел,   
пр. Песчаный, 3, в части:

- минимальных отступов от границ земельного участка с северо-восточной стороны на расстоянии 1,4 м, с юго-западной стороны на расстоянии 1,4 м;

- максимального процента застройки более 40 % (57 %) проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения по рассматриваемому вопросу.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке города, первый заместитель главы

администрации города Орла О.В. Минкин

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Л.А. Шлыкова