РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

 МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ОРЁЛ»

Администрация города Орла

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 января 2024 № 332

Орёл

О внесении изменений в постановление администрации города Орла от 02.08.2016 № 3487 «Об утверждении Положения о порядке формирования муниципального специализированного жилищного фонда города Орла для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Руководствуясь ст.22 Устава города Орла, администрация города Орла постановляет:

1. Внести в постановление администрации города Орла от 02.08.2016 № 3487 «Об утверждении Положения о порядке формирования муниципального специализированного жилищного фонда города Орла для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» следующие изменения:
	1. пункт 3.2. приложения к постановлению изложить в новой редакции: «3.2. Общая площадь приобретаемого жилого помещения установлена Законом Орловской области от 06.12.2007 №727-03 «О дополнительных гарантиях жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и наделении органов местного самоуправления Орловской области отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», и составляет 33 кв.м на одного человека. В случае отсутствия жилых помещений указанной общей площадью, из-за конструктивных и технических параметров многоквартирного жилого дома или жилого дома, допускается приобретение жилого помещения общей площадью не менее 28 кв.м и не более 40 кв.м. В случае невозможности предоставления жилых помещений общей площадью жилого помещения на одного человека в размере 33 квадратных метров из-за конструктивных и технических параметров многоквартирного жилого дома размер общей площади жилого помещения на одного человека, предоставляемого в соответствии с настоящим Законом, уменьшается не более чем на 5 квадратных метров (минимальная площадь жилого помещения) или увеличивается не белее чем на 12 квадратных метров (максимальная площадь жилого помещения)».
	2. пункт 3.6. приложения к постановлению изложить в новой редакции: «3.6. Отнесение жилых помещений к специализированному жилищному фонду не допускается, если жилые помещения заняты по договорам социального найма, найма жилого помещения, находящегося в государственной или муниципальной собственности жилищного фонда коммерческого использования, аренды, а также если имеют обременения прав на это имущество».
2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе опубликовать в газете «Орловская городска газета» настоящее постановление и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника МЕСУ «Жилищное управление г. Орла» А.В. Дробину, заместителя Мэра города Орла - начальника управления жилищно- коммунального хозяйства администрации города Орла С.Н. Филатова.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин