**Оповещение о начале публичных слушаний**

от «02» июля 2025 г. № 54

Администрация города Орла, в лице Комиссии по землепользованию и застройке города Орла, оповещает о начале публичных слушаний по вопросу: **«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» (код 4.7) земельного участка с кадастровым номером 57:25:0030609:18, площадью 956,24 кв. м, и объекта капитального строительства с кадастровым номером 57:25:0030609:211, площадью
522,5 кв.м, местоположением: Российская Федерация, Орловская область,
г. Орел, ул. 2-я Курская, д. 39, и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части минимальных отступов от границ земельного участка с юго-восточной стороны – 0,0 метров»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

**Постановление Мэра города Орла от 30.06.2025 г. № 60**

Перечень информационных материалов к указанному проекту:

- заключение Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области;

- схема планировочной организации земельного участка.

Сроки проведения публичных слушаний по проекту:

с «04» июля 2025 г. по «01» августа 2025 г.

Порядок проведения ПС включает:

Экспозиция (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится по адресу:

*- г. Орел, ул. Пролетарская Гора, д. 7; Управление градостроительства администрации города Орла (стенд перед управлением);*

*- г. Орел, ул. Октябрьская, 30; Территориальное управление по Советскому району администрации города Орла (стенд перед управлением);*

*- г. Орел, ул. 1-я Посадская, 14; Территориальное управление по Заводскому району администрации города Орла (стенд перед управлением);*

*- г. Орел, пер. Трамвайный, 1; Территориальное управление по Железнодорожному району администрации города Орла (стенд перед управлением);*

*- г. Орел, Московское шоссе, 137; Территориальное управление по Северному району администрации города Орла (стенд перед управлением).*

Дата открытия экспозиции (экспозиций) «04» июля 2025 г.

Срок проведения экспозиции (экспозиций):

с «04» июля 2025 г. по «24» июля 2025 г.

Участники публичных слушаний вносят предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в срок: с «04» июля 2025 г. по «24» июля 2025 г. в форме:

1) письменной или устной форме в ходе проведения непосредственного обсуждения на публичных слушаниях;

2) письменной форме в адрес Комиссии;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Наименование официального сайта, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:[*www.orel-adm.ru*](http://www.orel-adm.ru) *в блоке «Городская деятельность», раздел «Градостроительство и землепользование» - «Публичные слушания»*

Дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на указанном официальном сайте: «04» июля 2025 г.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: **24.07.2025 г., 16 час. 40 мин., в градостроительном зале управления градостроительства администрации г. Орла (г. Орел,
ул. Пролетарская гора, д. 7)**

Контактный номер телефона для получения справки по вопросам, связанным с проведением процедуры публичных слушаний: +7(4862)76 43 52.

Заместитель председателя комиссии

по землепользованию и застройке города Орла,

начальник управления градостроительства

администрации города Орла М.В. Родштейн

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний А.М. Фесенко