***Проект решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства***

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального

строительства на земельном участке с кадастровым номером

57:25:0020608:5 по ул. Скульптурной, 15 в городе Орле

Рассмотрев обращения Щелкуновой Т.А., Лешкеновой Н.А., Михайлиной З.Н., заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Орла, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19 октября 2019 года № КУВИ-001/2019-25584050, руководствуясь статьями 40, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 2006 года № 363 «Об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности», на основании Закона Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30 октября 2008 года № 38/616-ГС, **администрация города Орла постановляет:**

1. Предоставить разрешения на земельный участок с кадастровым номером 57:25:0020608:5, площадью 1 211,9 кв. м, расположенный по адресу: город Орел, ул. Скульптурная, 15, принадлежащий Щелкуновой Татьяне Андреевне, Лешкеновой Наталье Александровне, Михайлиной Зое Николаевне на праве общей долевой собственности:

1.1. На условно разрешенный вид использования земельного участка - индивидуальный жилой дом (код 1. 110).

1.2. На отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны на расстоянии 1,04 м, с юго-западной стороны на расстоянии 3,94 м, с юго-восточной стороны на расстоянии 1,56 м.

2. Управлению градостроительства администрации города Орла   
(В.В. Плотников) направить настоящее постановление для размещения   
в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О.Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
на первого заместителя главы администрации города Орла О.В. Минкина.

Глава администрации

города Орла А.С. Муромский