***Проект приказа Управления градостроительства, архитектуры***

***и землеустройства Орловской област***

**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА,**

**АРХИТЕКТУРЫ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА**

**ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

04.06.2015 №18

Об утверждении корректировки проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Орловская область, город Орел, микрорайон № 13,   
в границах ул. Раздольной, ул. Дмитрия Блынского, ул. Космонавтов,   
ул. Михалицына в части земельных участков с кадастровыми номерами 57:25:0000000:4951, 57:25:0000000:4952, 57:25:0000000:4953, 57:25:0000000:4954.

Руководствуясьстатьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 10 ноября 2014 года   
№ 1686 – ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить корректировку проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Орловская область, город Орел, микрорайон № 13, в границах ул. Раздольной, ул. Дмитрия Блынского, ул. Космонавтов, ул. Михалицына в части земельных участков с кадастровыми номерами 57:25:0000000:4951, 57:25:0000000:4952, 57:25:0000000:4953, 57:25:0000000:4954, со следующими технико-экономическими показателями:

Площадь территории - 53,55 га

Общая площадь проектируемого

жилого фонда - 426 тыс. кв. м

Численность населения - 12,1 тыс. чел.

Плотность населения - 265 чел/га

Детское дошкольное учреждение

вместимость (позиция 30) - 160 мест

Площадь земельного участка

под размещение детского сада - 7915 кв. м

Детское дошкольное учреждение

вместимость (позиция 32) - 160 мест

Площадь земельного участка

под размещение детского сада - 8151 кв. м

Детское дошкольное учреждение

вместимость (позиция 33) - 160 мест

Площадь земельного участка

под размещение детского сада - 6540 кв. м

Школа общеобразовательная

вместимость - 1325 мест

Площадь земельного участка

под размещение школы - 30437 м2

2. Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области:

2.1. Разместить данный проект планировки территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Орловской области;

2.2. Направить в Управление пресс-службы, связей с общественностью и аналитической работы Департамента внутренней политики Орловской области настоящий приказ и проект планировки территории, территории по адресу: Орловская область, город Орел, микрорайон № 13, в границах ул. Раздольной, ул. Дмитрия Блынского, ул. Космонавтов, ул. Михалицына в части земельных участков с кадастровыми номерами 57:25:0000000:4951, 57:25:0000000:4952, 57:25:0000000:4953, 57:25:0000000:4954 для публикации в газете «Орловская Правда», а также разместить в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр» в сети Интернет;

2.3. Направить документацию по планировке территории в администрацию города Орла для опубликования в средствах массовой информации и размещения на официальном сайте администрации города Орла.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий обязанности  начальника Управления  градостроительства, архитектуры  и землеустройства Орловской области | Н. М. Анненкова |