***Исторические сведения об объекте архитектуры и градостроительства***

***«Дом жилой»***

***ул. Московская, 28***

90-квартирный жилой дом завода им. Медведева, размещен по красной линии ул. Московской (бывшая им. Сталина) и Новосильского переулка. Участок закреплен решением Исполкома Горсовета. Проектные работы в 1948-49 г.г. начала проектно-планировочная мастерская при управлении главного архитектора г. Орла – «Горпроект», с начала 1950-х годов продолжила контора «Облпроект».

Разработка производилась на основе проектного задания, утвержденного начальником «Главтекстильпрома» Министерства Машино-приборостроения СССР от 26.01.1950г. (отмечено Протоколом комиссии по делам архитектуры Орловского Облисполкома).

Участок на главной улице, от вокзала к центру города, на остром углу Новосильского переулка и ул. Московской – значительный в архитектурном отношении, так как предусматривалось ансамблевое решение застройки.

Автор проекта архитектор Вадим Васильевич Овчинников создал удачный ансамбль. Угловую часть довел до высоты 6 этажей (при общей высоте дома 4 этажа), завершил башней для специальных целей.

В архитектурном центре длинного фасада по ул. Московской открыл арочный проезд между двумя ризалитами, подчеркнув его фронтоном. Под окнами второго этажа – поясок, ниже поле стены обработано рустовкой. Вынос полочки 12 см., карниза 22 см., балкона – 85 см.

Угловая секция выше на 2 этажа – во 2,3,4,5 этажах размещены две трехкомнатные и одна однокомнатная квартиры в каждом.

Над однокомнатной квартирой 5-го этажа комната МПВО и баки отопления и водопровода. Лестница трехмаршевая (остальные в доме двухмаршевые) по косоурам, перекрытия монолитные, башня опирается на железобетонное монолитное кольцо.

Украшают здания: несколько балконов на третьем этаже; над аркой и со двора – на четвертом этаже, на выдающихся кронштейнах; карнизы большого выноса, сандрики над окнами второго этажа; пальметты (декоративные вставки) на первом этаже в центральной части, парапет, башня.

В комнатах лепные розетки и карнизы, высотой 170, 210, 250 мм.

Кроме декоративных вставок, над витринами 1-го этажа, листьями оканта обрамлены окна 5-го этажа (арочные).

На лобовом фасаде вверху, у балкона 5-го этажа – две рельефные 8-гранные розетки; оштукатуренные поверхности кронштейнов заполнены лепным узором. Модульонами, иониками украшен венчающий карниз.

Над аркой углового входа сделан декоративный замок из кирпича и бетона М 110 с арматурой расч. сопротивление - 2500 кг2/кв.см.

Заслуживает внимания удачное решение дворового фасада и всех его деталей.