**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Город Орёл 23 октября 2017 г.

**Дата и место проведения публичных слушаний:**

18 октября 2017 г., малый зал территориального управления по Железнодорожному району администрации города Орла (пер. Трамвайный, 1).

**Публичные слушания назначены:**

Постановлением мэра города Орла от 26 сентября 2017 года № 133-П.

**Вопрос, рассмотренный на публичных слушаниях:**

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – индивидуальный жилой дом (код 1.110), с кадастровым номером 57:25:0030741:7, площадью 1 054 кв. м по ул. Новосильской, 82, принадлежащего Стебаковой Анне Александровне, Куличенко Андрею Александровичу, Дакуниной Вере Антоновне, Терешкиной Наталье Анатольевне на праве общей долевой собственности (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 12 сентября 2017 года № 57/001/023/2017-9967).

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома, в части:

- минимальных отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны на расстоянии 2,6 м, с юго-восточной стороны на расстоянии 0,5 м;

- ширины участка по уличному фронту менее 25 м (10,5 м).

В публичных слушаниях приняло участие 9 человек.

Участники публичных слушаний не возражали против предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка   
и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке   
по адресу: город Орел, ул. Новосильская, 82.

**Выводы:**

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросам предоставления разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома по ул. Новосильской, 82 проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения порассматриваемому вопросу.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке города Орла, первый заместитель главы

администрации города Орла О.В. Минкин

Заведующий сектором градостроительных планов,

отклонений и организации публичных процедур Л. А. Шлыкова