**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Город Орёл 22 декабря 2014 г.

**Дата и место проведения публичных слушаний:**

17 декабря 2014 г., администрация Советского района города Орла (ул. Октябрьская, 30)

**Публичные слушания назначены:**

Постановлением мэра города Орла от 3 декабря 2014 года № 215-П.

**Вопрос, выносимый на публичные слушания:**

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0010310:84 площадью 170 кв.м по Наугорскому шоссе, в районе дома № 2, принадлежащем Медведевой Е.Н. на праве аренды, в части:

- максимального процента застройки - 95%;

- минимальных отступов от границ земельного участка с северной, северо-восточной, юго-восточной, южной сторон - 0 м, с юго-западной, западной, северо-западной сторон - 2,2 м;

- ширины участка по уличному фронту - 21 м.

В публичных слушаниях приняло участие 27 человек.

Правообладатель смежного земельного участка и большинство участников публичных слушаний высказались против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0010310:84, площадью 170 кв.м, расположенном по Наугорскому шоссе, в районе дома № 2.

**Выводы:**

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Наугорскому шоссе, в районе дома № 2 проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия им решения порассматриваемому вопросу.

Заместитель председателя комиссии по

землепользованию и застройке города,

начальник УаиГ города Орла О.В. Минкин

Член комиссии, ответственный за проведение

публичных слушаний Т.П. Мартынова