Приложение 9

к Соглашению №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_

**Порядок возмещения фактически понесенных расходов Концессионера,   
подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами   
Российской Федерации в сфере теплоснабжения и не возмещенных ему   
на момент окончания срока действия Концессионного соглашения**

* 1. Возмещение фактически понесенных расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия Соглашения, осуществляется Концедентом.

Возмещение расходов на создание и (или) реконструкцию объекта Соглашения осуществляется в денежной форме за счет бюджетных средств местного бюджета муниципального образования «Город Орёл» на расчетный счет Концессионера.

* 1. Возмещение расходов, фактически понесенных Концессионером и не возмещенных ему на дату окончания действия Соглашения, может быть осуществлено при условии продления срока действия Соглашения на период, достаточный для возмещения указанных расходов Концессионера, но не более чем на 5 (пять) лет или при условии возмещения указанных расходов с учетом нормы доходности инвестированного капитала.
  2. Концессионер представляет Концеденту экономически обоснованные расчеты размера не возмещенных на дату окончания срока действия Соглашения расходов с приложением подтверждающих документов, а также расчет периода, на который может быть продлен срок действия Соглашения и в течение которого будут возмещены расходы Концессионера за счет тарифов на услуги теплоснабжения.

Концедент проверяет представленные документы на предмет достоверности   
и правильности расчетов и согласовывает размер расходов, подлежащих возмещению, в течение   
30 (тридцати) рабочих дней со дня представления документов.

Если в процессе проверки документов Концедентом выявлены факты недостоверности информации, ошибки расчетов и прочие недостатки, имеющие существенное значение для расчетов и согласования размера расходов, подлежащих возмещению Концедентом, документы возвращаются Концессионеру на доработку с указанием причин возврата.

После согласования размера не возмещенных на момент окончания срока действия Соглашения расходов, Концессионером и Концедентом готовятся изменения в Соглашение   
в части продления срока действия Соглашения, которые подлежат согласованию   
с антимонопольным органом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

После согласования изменений с антимонопольным органом Стороны подписывают дополнительное соглашение об изменении срока действия Соглашения.

* 1. При принятии Концедентом решения об отказе от продления срока действия Соглашения возмещение не возмещенных на дату окончания действия Соглашения расходов Концессионера подлежит компенсации из бюджета Концедента. Возмещение расходов Концессионера в этом случае производится в срок не позднее 1 (одного) года с даты подтверждения расходов, но не может превышать 2 (два) года с даты окончания срока действия Соглашения.

5. При выполнении Концессионером работ по строительству и (или) реконструкции объекта Соглашения надлежащего качества, соответствующих требованиям, установленным Соглашением и не завершенных на дату истечения срока действия Соглашения, соответствующие расходы Концессионера подлежат компенсации, а результат фактически завершенных работ передается Концеденту по акту приема-передачи.

**КОНЦЕДЕНТ**: муниципальное образование «Город Орёл» в лице администрации города Орла

Адрес: 302028, Орловская область, г. Орёл, ул. Пролетарская гора, д. 1

ИНН 5701000745, КПП 570301001

ОГРН 1025700831640

Мэр города Орла \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю. Н. Парахин

**КОНЦЕССИОНЕР**: ООО «Орловские тепловые магистрали»

Адрес: 302028, Орловская область, г. Орёл, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 35, литера А, пом. 17

ИНН 5753059612, КПП 575301001

ОГРН 1125740009020

**Директор**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. А. Ветров

**Субъект Российской Федерации – Орловская область**

Губернатор Орловской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. Е. Клычков