## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

орловская область

муниципальное образование «Город орел»

# Администрация города Орла

#### Постановление

30 сентября 2024 № 4681

Орёл

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, образуемого в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020507:8 по ул. Урицкого, д. 10а, и земель, находящихся
в государственной собственности, в кадастровом квартале № 57:25:0020507
в городе Орле

Рассмотрев обращение Ставцевой Любови Владимировны от 24.07.2024 № С-4017, заключение о результатах публичных слушаний от 23.09.2024, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Орла, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
от 23.08.2024 № КУВИ-001/2024-214093403, руководствуясь статьями 39, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2022 № 279
«Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», на основании Закона Орловской области от 20.12.2019 № 2441-ОЗ
«О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденными Решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.10.2008 № 38/616-ГС, **администрация города Орла постановляет**:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) земельного участка, площадью 1 445 кв.м, образуемого в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020507:8, площадью 1 030 кв.м, местоположением: г. Орел,
ул. Урицкого, д. 10а, принадлежащего на праве собственности Ставцевой Любови Владимировне, и земель, находящихся в государственной собственности, площадью 415 кв.м, в кадастровом квартале № 57:25:0020507 в городе Орле, в связи с возражениями правообладателя смежного земельного участка.

2. Управлению градостроительства администрации города Орла
(М.В. Родштейн) направить настоящее постановление для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла (О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Мэра города Орла
М.В. Родштейн.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин