**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «15» февраля 2021 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) с кадастровым номером 57:25:0020522:17, площадью 793 кв. м, местоположением: г. Орел, ул. Некрасова, 38»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление Мэра г. Орла от 19.01.2021 г. № 2**

Количество участников публичных слушаний: **4 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «12» февраля 2021 года № 5**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1. | Ограждение земельного участка между жилыми домами № 36а и № 38 по ул. Некрасова установить сетчатым или решетчатым (неглухим), невысоким в целях минимального затенения жилого дома № 36а по ул. Некрасова (напротив гостиной). | Принять к сведению высказанное мнение. |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1. | В настоящее время действующими нормативно-правовыми актами норма по устройству ограждения не установлена. Вместе с тем, при строительстве должны быть соблюдены нормы инсоляции. | Принять к сведению высказанное мнение. |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) с кадастровым номером 57:25:0020522:17, площадью 793 кв. м, местоположением: г. Орел, ул. Некрасова, 38 проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации Мэру города Орла в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения по рассматриваемому вопросу.

И. о. начальника управления градостроительства

администрации города Орла А.В. Терехов

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Л.А. Шлыкова