**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Город Орёл 10 апреля 2017 года

 **Дата и место проведения публичных слушаний:**

4 апреля 2017 г., малый зал администрации Заводского района города Орла (ул. 1-я Посадская, 14).

**Публичные слушания назначены:**

Постановлением мэра города Орла от 21 марта 2017 года № 32-П.

**Вопросы, рассмотренные на публичных слушаниях:**

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - индивидуальный жилой дом (код 1.110), площадью 582 кв.м, с кадастровым номером 57:25:0020135:10 по пер. Ореховому, 10, принадлежащего Митрохиной Татьяне Николаевне, Митрохину Ивану Андреевичу, Митрохину Андрею Алексеевичу, Митрохину Дмитрию Андреевичу на праве общей долевой собственности.

 2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома, в части:

 - отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны на расстоянии 0,8 м, с юго-западной стороны на расстоянии 0 м;

 - ширины участка по уличному фронту - 21 м.

- площади земельного участка – 582 кв. м.

В публичных слушаниях приняло участие 3 человека.

Участники публичных слушаний не возражали против предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Орел, пер. Ореховый, 10.

**Выводы:**

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросам предоставления разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства - индивидуальный жилой дом по пер. Ореховому, 10 проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения порассматриваемым вопросам.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке города, первый заместитель главы

администрации города Орла А.С. Муромский

Главный специалист сектора градостроительных

планов, отклонений и организации публичных

процедур И.А. Климова