**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «19» мая 2025 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) для размещения индустриального парка «Новосильское шоссе», утвержденную приказом Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 18 августа 2022 года № 01-21/75»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление Мэра города Орла от 12.03.2025 г. № 14**

Количество участников публичных слушаний: **3 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «15» мая 2025 года № 33**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| **1** | **-** | **Не поступали** |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1 | Приказом от 07.06.2021 № 01-21/37 Управлением градостроительства, архитектуры и землеустройства  Орловской области был утвержден проект межевания территории межевания территории, ограниченной  Новосильским шоссе, земельными участками с кадастровыми номерами 57:25:0031101:190, 57:25:0031101:18, 57:25:0031101:60, 57:25:0031101:54, 57:25:0031101:12, 57:25:0031101:1 в г. Орел Орловской области, однако, согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости, проект не был реализован. | Учесть высказанное.  Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства  Орловской области отменить ранее утвержденный приказ от 07.06.2021 № 01-21/37. |

1. Публичные слушания в городе Орле по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) для размещения индустриального парка «Новосильское шоссе», утвержденную приказом Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 18 августа 2022 года № 01-21/75, проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Рекомендовать Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области утвердить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) для размещения индустриального парка «Новосильское шоссе», утвержденную приказом Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 18 августа 2022 года № 01-21/75, с учетом высказанных на публичных слушаниях замечаний и предложений.

3. В случае утверждения проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) для размещения индустриального парка «Новосильское шоссе», утвержденную приказом Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 18 августа 2022 года № 01-21/75, Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области направить его копию в администрацию города Орла для хранения в техническом архиве.

Заместитель председателя комиссии

по землепользованию и застройке города Орла,

начальник управления градостроительства

администрации города Орла М.В. Родштейн

Член комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний А.М. Фесенко