**Российская федерация**

**Орловская область**

**Муниципальное образование «город Орёл»**

**Мэр города Орла**

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2018г. № 14-П

г.Орёл

|  |
| --- |
| О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орёл»  |
|  Рассмотрев проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орёл», представленный управлением градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области, руководствуясь статьями 5, 31-33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом города Орла, статьями 30-32 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Орёл», утвержденных решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30 октября 2008 № 38/616-ГС, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле», утвержденным решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30 ноября 2006 № 9/161-ГС, |
| **П О С Т А Н О В Л Я Ю :** 1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орёл» (приложение).2. Определить дату проведения публичных слушаний 18 апреля 2018 года в 17-00 часов, в большом зале администрации города Орла (Пролетарская Гора, 1).3. Заинтересованные лица могут ознакомиться с проектом и представить свои предложения и замечания в комиссию по землепользованию и застройке города Орла по адресу: город Орёл, Пролетарская Гора, 7, управление градостроительства администрации города Орла, кабинет № 13, телефон 76-43-52, в рабочие дни с 9.00 до 18.00 часов. 4. Опубликовать настоящее постановление с проектом в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Орла А.С. Муромского  В.Ф. Новиков   Приложение к постановлению мэра города Орла от 07.02.2018 № 14-ППроект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орёл»**Внести изменения в текстовую часть правил землепользования и застройки городского округа "Город Орел" следующего содержания:**в статью 1 части I следующие изменения:1. абзац 28 изложить в следующей редакции:

«капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов»;1. абзац 31 изложить в следующей редакции:

«красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;3) абзац 41 изложить в следующей редакции:«парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;» **4) абзац 50 изложить в следующей редакции:** «реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) — изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов». |