**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «07» сентября 2020 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка – индивидуальный жилой дом (код 1.110) и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 311 кв. м по ул. Рабочий городок, 30, образуемом в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0031006:484, площадью 432 кв. м, местоположением: г. Орел, ул. Рабочий городок, 28, находящегося в муниципальной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 57:25:0031006:39, площадью 190 кв. м, местоположением: г. Орел, ул. Рабочий городок, 30, принадлежащего на праве собственности Василенко Антониде Герасимовне, в части:**

**- минимальной площади земельного участка менее 600 кв. м
(311 кв. м);**

**- ширины участка по уличному фронту менее 20 м (15,5 м)»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление мэра г. Орла от 11.08.2020 г. № 96-П**

Количество участников публичных слушаний:  **2 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «03» сентября 2020 года № 94**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1. | **Не поступало** | **Не поступало** |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| **1** | **Не поступало** | **Не поступало** |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка – индивидуальный жилой дом (код 1.110) и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 311 кв. м по ул. Рабочий городок, 30, образуемом в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0031006:484, площадью 432 кв. м, местоположением: г. Орел, ул. Рабочий городок, 28, находящегося в муниципальной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 57:25:0031006:39, площадью 190 кв. м, местоположением: г. Орел, ул. Рабочий городок, 30, принадлежащего на праве собственности Василенко Антониде Герасимовне, в части:

- минимальной площади земельного участка менее 600 кв. м
(311 кв. м);

- ширины участка по уличному фронту менее 20 м (15,5 м)проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения по рассматриваемому вопросу.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке города Орла, первый заместитель главы

администрации города Орла О.В. Минкин

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Л.А. Шлыкова