**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Город Орёл 09 июля 2018 г.

 **Дата и место проведения публичных слушаний:**

Малый зал территориального управления по Советскому району администрации города Орла (г. Орел, ул. Октябрьская, 30).

**Публичные слушания назначены:**

Постановлением мэра города Орла от 20 июля 2018 года № 23-П.

**Вопрос, рассмотренный на публичных слушаниях:**

 Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке
с кадастровым номером 57:25:0010115:4, площадью 516 кв. м по
ул. Сибирская, 19, принадлежащем Петрухиной Ольге Вильдановне на праве общей долевой собственности (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 04 июня 2018 № 57/001/001/2018-22252), в части минимальных отступов от границ земельного участка с северо-восточной стороны на расстоянии 0,9 м., с северо-западной стороны на расстоянии 2,5 м., с юго-восточной стороны на расстоянии 0,5 м.

 В публичных слушаниях приняли участие 4 человека.

Правообладатель смежного земельного участка, расположенного по адресу: Сибирская ул., д.21 высказал свои замечания, а так же был против выдачи разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 57:25:0010115:4, площадью 516 кв. м по ул. Сибирская, 19.

**Выводы:**

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома по ул. Стрелецкой, 3 проведены в соответствии
с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке
с кадастровым номером 57:25:0010115:4, площадью 516 кв. м по ул. Сибирская,19 в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке города, первый заместитель главы

администрации города Орла О.В. Минкин

Главный специалист сектора градостроительных планов,

отклонений и организации публичных процедур С.М. Рачкова