**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Город Орёл 19 июня 2017 года

**Дата и место проведения публичных слушаний:**

14 июня 2017 г., малый зал территориального управления по Заводскому району администрации города Орла (ул. 1-я Посадская, 14).

**Публичные слушания назначены:**

Постановлением мэра города Орла от 24 мая 2017 года № 70-П.

**Вопросы, рассмотренные на публичных слушаниях:**

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - индивидуальный жилой дом (код 1.110), площадью 733 кв. м с кадастровым номером 57:25:0021553:5 по ул. Лужковской, 151, принадлежащего Колупаеву Владиславу Аликовичу на праве собственности (свидетельство государственной регистрации права от 30 декабря 2014 года   
57-АБ 666186).

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома, в части:

- отступов от границ земельного участка с северо-восточной стороны на расстоянии 3,8 м, с юго-западной стороны на расстоянии 1,0 м;

- ширины участка по уличному фронту менее 25 м (8,9 м);

- минимальной площади земельного участка менее 800 кв. м (733 кв. м).

В публичных слушаниях приняло участие 6 человек.

Участники публичных слушаний не возражали против предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: город Орел, ул. Лужковская, 151.

**Выводы:**

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросам предоставления разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома по ул. Лужковской, 151 проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения порассматриваемым вопросам.

Исполняющий обязанности заместителя

председателя комиссии по землепользованию

и застройке города Орла, заместитель

начальника управления градостроительства

администрации города Орла А.В. Терехов

Заведующий сектором градостроительных планов,

отклонений и организации публичных процедур Л.А. Шлыкова