

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040402:208, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ш. Московское, д. 144, и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в части минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040402:208

Рассмотрев обращение Булгакова С. П., руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», постановлением Правительства Орловской области от 27 января 2015 года № 40 «Об утверждении порядка учета мнения органов местного самоуправления муниципальных образований Орловской области при реализации полномочий, предусмотренных законом Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686-ОЗ» о перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», на основании протокола публичных слушаний от ____, заключения о результатах публичных слушаний от ____, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке Орловской области (протокол № ____ от ____), п р и к а з ы в а ю :

1. Предоставить Булгакову С. П. разрешение на условно разрешенный вид использования «Объекты обслуживания автотранспорта (мастерские автосервиса, станции технического обслуживания, автозаправочные станции, автомобильные мойки)» (код 14.120 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденным решением Совета народных депутатов от 30.10.2008 г. № 38/616-ГС), «Объекты дорожного сервиса» (код 4.9.1 согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540) земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040402:208, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ш. Московское, д. 144, и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в части минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040402:208 с юго-востока – 1,5 м, северо-востока – 1,5 м, северо-запада – 1,2 м с целью строительства административно-сервисного здания на 6 постов и 1 бокс мойки.

2. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации и разместить в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области - публичный информационный центр» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности начальника
Управления – главного архитектора
Орловской области

В. С. Миронов